



Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

**VÝROČNÁ SPRÁVA
ANNUAL REPORT
2020**



Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

**VÝROČNÁ SPRÁVA
ANNUAL REPORT
2020**

OBSAH

- 01 PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA
- 02 PROFIL SPOLOČNOSTI
 - 2.1 PREDMET ČINNOSTI
- 03 ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI
- 04 AKCIONÁRSKA ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI
- 05 PREDSTAVENSTVO
- 06 DOZORNÁ RADA
- 07 VÝVOJ SPOLOČNOSTI
- 08 BUDÚCI VÝVOJ SPOLOČNOSTI
- 09 ĽUDSKÉ ZDROJE
- 10 OBCHODNÉ AKTIVITY SPOLOČNOSTI
- 11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI
 - 11.1 NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY
- 12 DODATOČNÉ INFORMÁCIE
- 13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020
 - A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

CONTENTS

- 01 STATEMENT OF THE CHAIR OF THE BOARD OF DIRECTORS
- 02 COMPANY'S PROFILE
 - 2.1 OBJECTIVE OF THE CORPORATE ACTIVITY
- 03 COMPANY'S ORGANIZATIONAL STRUCTURE
- 04 SHAREHOLDER STRUCTURE
- 05 BOARD OF DIRECTORS
- 06 BOARD OF SUPERVISORS
- 07 DEVELOPMENT OF THE COMPANY
- 08 FUTURE DEVELOPMENT OF THE COMPANY
- 09 HUMAN RESOURCES
- 10 BUSINESS ACTIVITIES OF THE COMPANY
- 11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY
 - 11.1 PROPOSAL OF PROFIT DISTRIBUTION AND LOSS COMPENSATION
- 12 ADDITIONAL INFORMATION
- 13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 2020
AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

01 PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA

Vážení kolegovia, vážená odborná verejnosť,

Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (ďalej len SpS, a.s.) už sedem rokov patrí medzi strategické podniky slovenského hospodárstva. Jej hlavnou podnikateľskou činnosťou je zabezpečovanie činností spojených so skladovaním a údržbou núdzových zásob ropy a ropných výrobkov. Už od svojho založenia kladieme dôraz na vykonávanie všetkých aktivít súvisiacich so správou veľkokapacitných nádrží v súlade s prísnyimi európskymi i slovenskými predpismi vrátane tých, ktorých úlohou je ochrana životného prostredia.

SpS, a.s., má za sebou náročný rok, ktorý nás postavil pred mnohé výzvy, no ktorý môžeme aj napriek viacerým nepredvídateľným udalostiam považovať za úspešne zvládnutý. Udalosti predchádzajúceho roka by som vám rád s mojimi kolegami detailnejšie priblížil aj prostredníctvom tejto výročnej správy.

Celý rok 2020 sa niesol v duchu celosvetovej pandémie sporejnej so šírením nákazy COVID-19, čo malo vplyv nielen na oblasť ropného priemyslu.

V SpS, a.s., boli prijaté prvé opatrenia spojené s pandemiou hneď na začiatku, keď sa začali šíriť prvé informácie o uvedenej nákaze, samozrejme, v aktívnej spolupráci so spoločnosťou TRANSPETROL, a.s., za čo by som rád poďakoval všetkým zúčastneným.

Od môjho nástupu do funkcie predsedu predstavenstva SpS, a.s., v druhej polovici roku 2020 došlo k zmenám vo všetkých riadiacich orgánoch, ako aj v manažmente spoločnosti. Primárnou snahou nových členov bolo napĺňanie úloh a cieľov akcionárov SpS, a.s., spoločnosti TRANSPETROL, a.s., a SŠHR.

Okrem zabezpečenia kontinuálneho a bezproblémového chodu spoločnosti to bola predovšetkým snaha pretransformovať spoločnosť a jej fungovanie na princípe maximalizácie efektívnosti vo všetkých oblastiach podnikania a správy spoločnosti. Dovolím si tvrdiť, že údaje z tejto výročnej správy a výsledky hospodárenia spoločnosti jasne dokazujú správnosť nastolených krokov vedenia spoločnosti a akcionárov.

Tieto opatrenia by neboli možné a úspešné bez práce konkrétnych ľudí a zamestnancov. Chcel by som sa poďakovať celému kolektívu spolupracovníkov, ktorí preukázali vysokú odbornosť a ochotu akceptovať a podporiť prijaté zmeny a opatrenia. Verím, že v nastolenom trende budeme pokračovať spolu naďalej a že atmosféra spolupráce a kolektívnej zodpovednosti bude pre nás trvalou hodnotou. Zároveň moja vďaka patrí všetkým zástupcom a predstaviteľom našich akcionárov, u ktorých sme pociťovali a nachádzali trvalú podporu a ochotu pomôcť.

V roku 2021 nás čakajú nové výzvy. Želám nám všetkým hlavne pevné zdravie a verím, že spoločnou snahou sa naše spoločné ciele stanú skutočnosťou.

Ďakujem,

Ing. Peter Ufnár
predseda predstavenstva

01 STATEMENT OF THE CHAIR OF THE BOARD OF DIRECTORS

Dear Ladies and Gentlemen,

The Spoločnosť pre skladovanie, a.s., (hereinafter referred to as SpS, a.s.) has been one of the strategic companies in the Slovak economy for seven years. Its main business activity is the provision of activities related to the storage and maintenance of emergency stocks of crude oil and petroleum products. Since its establishment, we have placed emphasis on the implementation of all activities related to the management of large-capacity reservoirs in accordance with strict European and Slovak regulations, including those whose role is to protect the environment.

The company has had a challenging year that has faced us with many challenges, but which we can consider to have been successfully managed, despite several unpredictable events. I would like to present the events of the previous year to you and my colleagues in more detail through this annual report.

The whole of 2020 was in the spirit of a global pandemic associated with the spread of COVID-19, which affected not only the oil industry.

In SpS, a.s., the first measures associated with the pandemic were taken at the outset, when the first information about the disease began to be disseminated, of course in active cooperation with TRANSPETROL, a.s., for which I would like to thank all those involved.

Since taking office as Chairman of the Board of Directors of SpS, a.s., in the second half of 2020, there were changes in all governing bodies as well as in the company's

management. The primary effort of the new members was to fulfill the tasks and goals of the shareholders of SpS, a.s., TRANSPETROL, a.s., and SŠHR.

In addition to ensuring the continuous and trouble-free operation of the company, it was primarily an effort to transform the company and its operation on the principle of maximizing efficiency in all areas of business and corporate governance. I would like to say that the data from this annual report and the financial results of the company clearly prove the correctness of the steps taken by the company's management and shareholders.

These measures would not be possible and successful without the work of specific people and employees. I would like to thank the whole team of collaborators who have shown high expertise and willingness to accept and support the changes and measures taken. I believe that we will continue the established trend together and that the atmosphere of cooperation and collective responsibility will be a lasting value for us. At the same time, my thanks go to all the representatives and representatives of our shareholders, with whom we felt and found lasting support and willingness to help.

New challenges await us in 2021. I wish us all good health in particular, and I believe that, by working together, our common goals will become a reality.

Respectfully,

Ing. Peter Ufnár
Chair of the Board of Directors

02 PROFIL SPOLOČNOSTI

Spoločnosť pre skladovanie, a.s., patrí medzi významné podniky národného hospodárstva a ropného priemyslu na Slovensku.

Obchodné meno:	Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Obchodný register:	Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka číslo: 10607/T
Sídlo:	461, Trakovice 919 33
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	47 400 781
Právna forma:	akciová spoločnosť
Deň zápisu do OR SR:	4. 9. 2013
Štatutárny orgán:	predstavenstvo
Základné imanie:	71 524 700 eur

2.1 PREDMET ČINNOSTI

Hlavným predmetom podnikania Spoločnosti pre skladovanie, a.s., je:

- skladovanie ropy a ropných výrobkov,
- prenájom skladovacích priestorov vhodných na skladovanie ropy a ropných výrobkov.

02 COMPANY'S PROFILE

Spoločnosť pre skladovanie, a.s. is one of the most important companies in the national economy and of the petroleum industry in Slovakia.

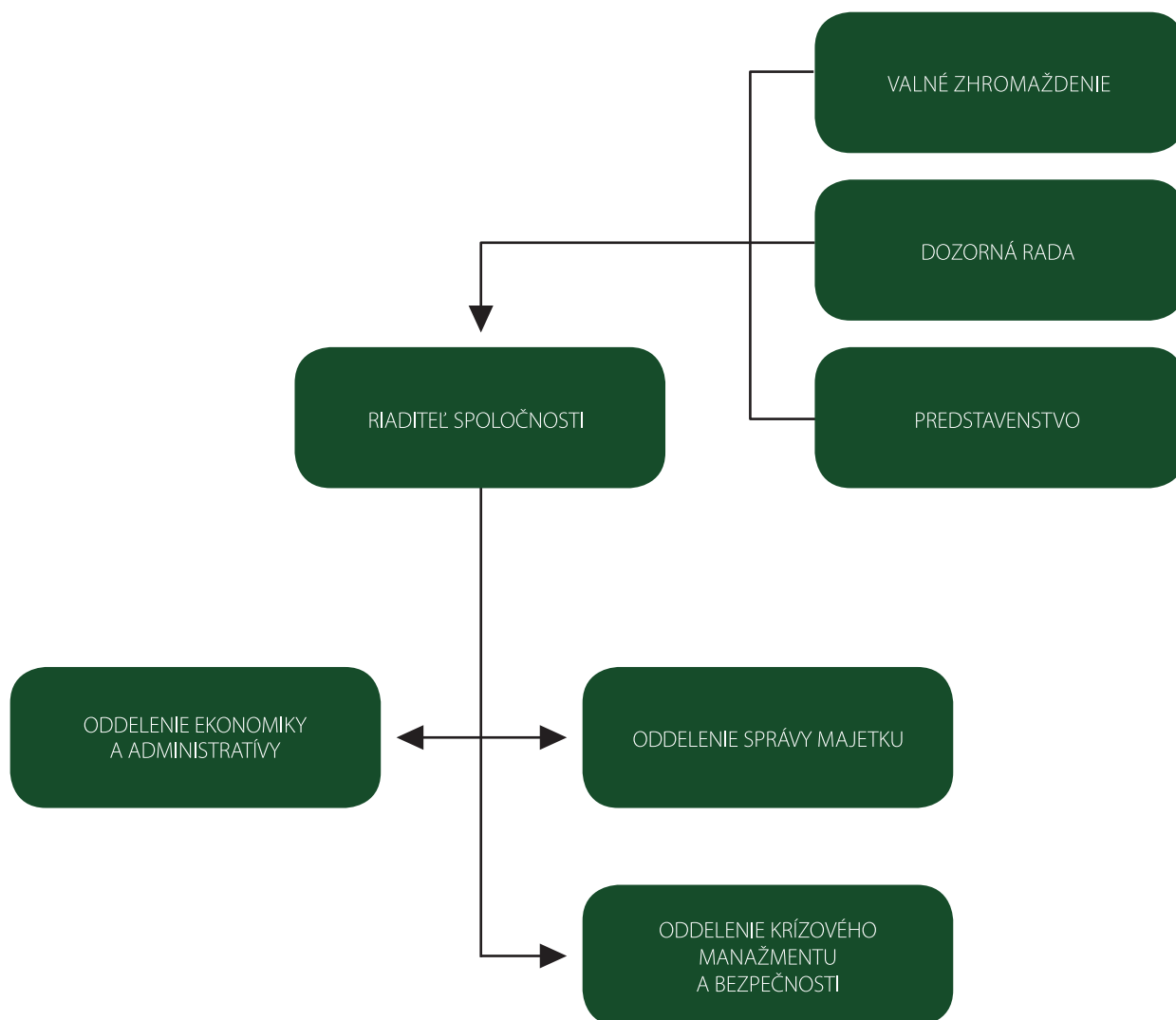
Business name:	Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Company register:	District Court Trnava, Section Sa, Insert no.: 10607/T
Headquarters:	461, Trakovice 919 33
Company Identification Number:	47 400 781
Legal form:	Joint stock company
Commencement date:	04. 09. 2013
Statutory authority:	Board of directors
Share capital:	EUR 71,524,700

2.1 OBJECTIVE OF THE CORPORATE ACTIVITY

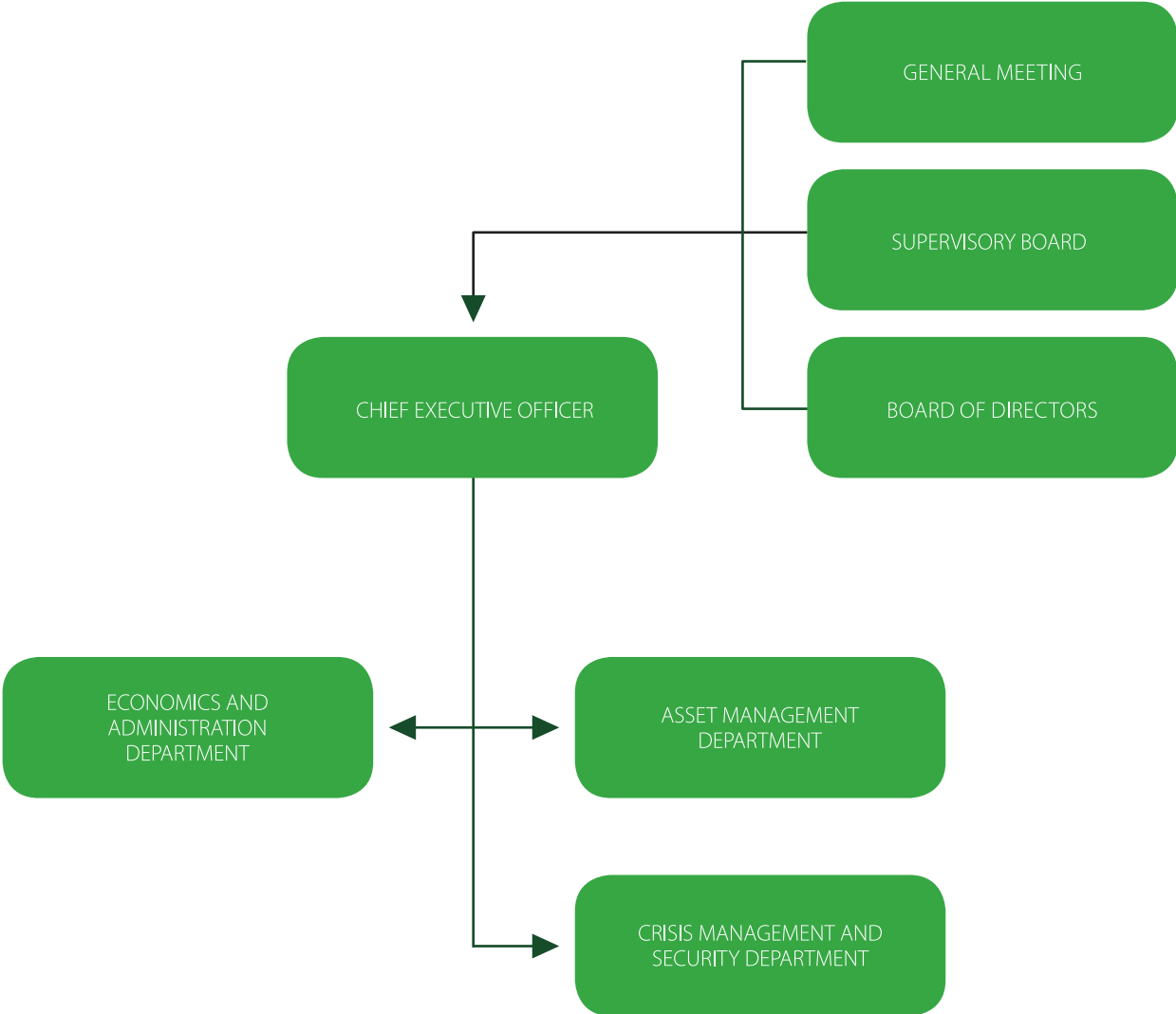
Main business activities of the company Spoločnosti pre skladovanie, a.s. are:

- storage of petroleum and petroleum products,
- rent of storage facilities suitable for storage of petroleum and petroleum products.

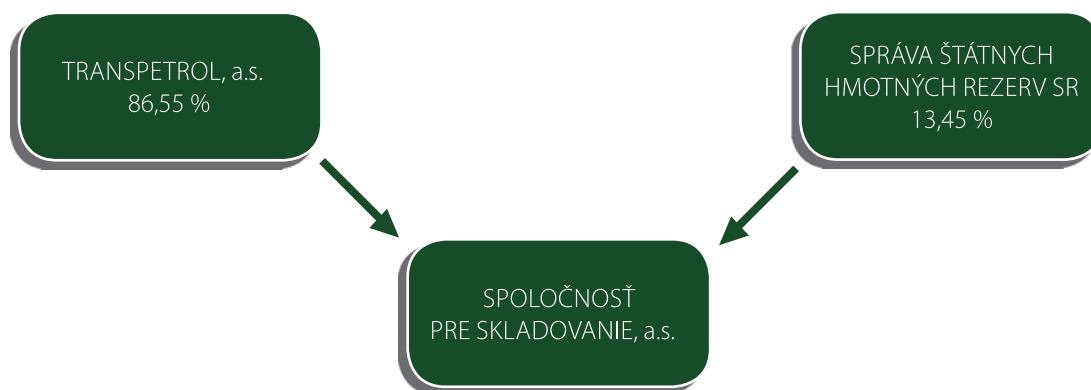
03 ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI



03 COMPANY ORGANIZATIONAL STRUCTURE

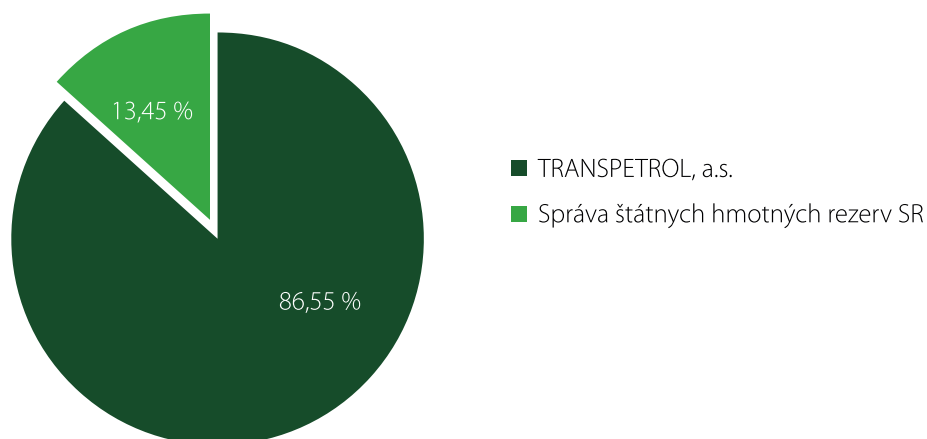


04 AKCIONÁRSKA ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI



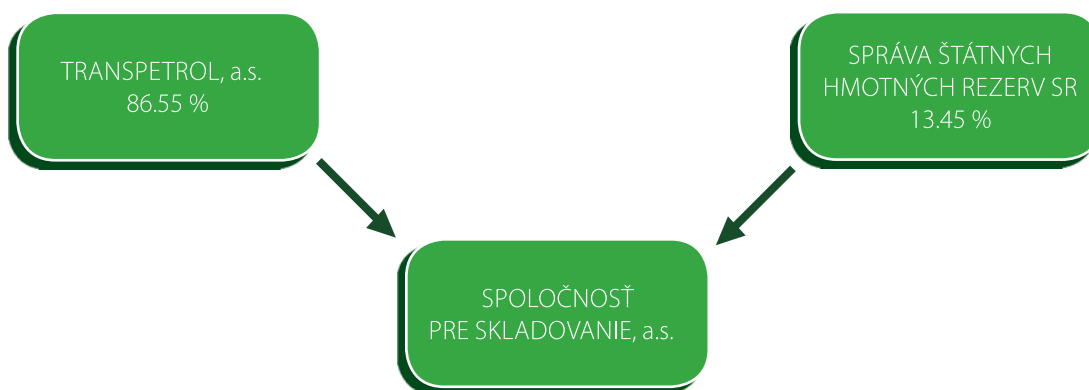
Meno akcionára	Podiel akcionára na ZI		Hlasovacie práva
	Absolútny	%	
TRANSPETROL, a.s. Šumavská 38 821 08 Bratislava	61 904 700 eur	86,55 %	86,55 %
Správa štátnych hmotných rezerv SR Pražská 29 812 63 Bratislava	9 620 000 eur	13,45 %	13,45 %

Podiel akcionára na základnom imaní spoločnosti



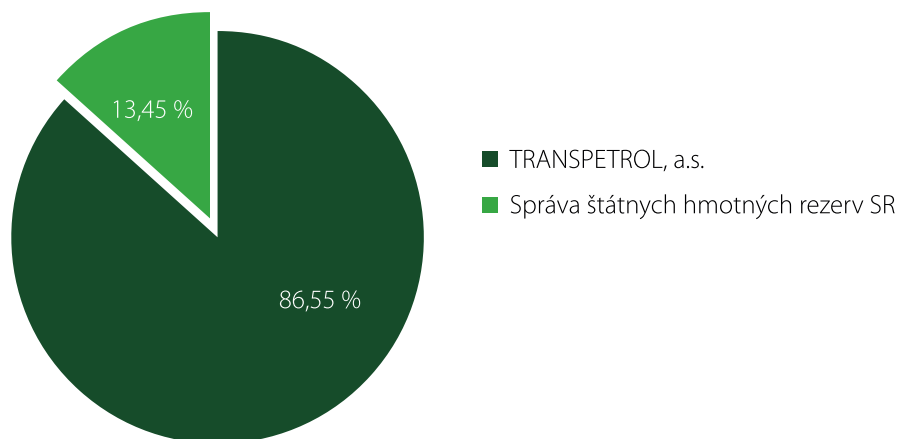
Spoločnosť pre skladovanie, a.s., disponuje 70 % hlasovacími právami v Agentúre pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.

04 SHAREHOLDERSTRUCTURE



Name of the shareholder	Share on capital		Voting rights
	Absolute share price	%	
TRANSPETROL, a.s. Šumavská 38 821 08 Bratislava	EUR 61,904,700	86.55 %	86.55 %
Správa štátnych hmotných rezerv SR Pražská 29 812 63 Bratislava	EUR 9,620,000	13.45 %	13.45 %

Share on capital of the company



Spoločnosť pre skladovanie, a.s. owns 70 % of voting rights in Emergency Oil Stocks Agency and petroleum products.

05 PREDSTAVENSTVO

Ing. Peter Ufnár

predseda predstavenstva
Vznik funkcie: 01. 07. 2020

Ing. Ivan Bilohuščin

člen predstavenstva
Vznik funkcie: 01. 07. 2020

Ing. Katarína Vršanská

člen predstavenstva
Vznik funkcie: 01. 07. 2020

Ing. Szilárd Szedlár

predseda predstavenstva
Vznik funkcie: 30. 10. 2019
Skončenie funkcie: 30. 06. 2020

Miroslav Marek

člen predstavenstva
Vznik funkcie: 04. 09. 2018
Skončenie funkcie: 30. 06. 2020

Ing. Filip Vaculovič

člen predstavenstva
Vznik funkcie: 01. 06. 2016
Skončenie funkcie: 30. 06. 2020

06 DOZORNÁ RADA

JUDr. Dušan Kysel'
predseda dozornej rady
Vznik funkcie: 01. 07. 2020

Ing. Renáta Zemková
členka dozornej rady
Vznik funkcie: 30. 10. 2019

Pavol Žák
člen dozornej rady
Vznik funkcie: 01. 07. 2020

Ing. Ladislav Stehlík
člen dozornej rady
Vznik funkcie: 01. 07. 2020

Lucia Murgáčová
Vznik funkcie: 01. 07. 2020

Jozef Meixner
člen dozornej rady
Vznik funkcie: 10. 01. 2017
Skončenie funkcie: 30. 06. 2020

Ing. Daniel Végh
člen dozornej rady
Vznik funkcie: 04. 09. 2018
Skončenie funkcie: 30. 06. 2020

PhDr. Eva Hečková, PhD.
členka dozornej rady
Vznik funkcie: 30. 10. 2019
Skončenie funkcie: 30. 06. 2020

JUDr. Simon Alexander Šotník
člen dozornej rady
Vznik funkcie: 30. 10. 2019
Skončenie funkcie: 30. 06. 2020

05 BOARD OF DIRECTORS

Ing. Peter Ufnár

Chairman of the Board

Appointment to office: 01. 07. 2020

Ing. Ivan Bilohuščin

Member of the Board

Appointment to office: 01. 07. 2020

Ing. Katarína Vršanská

Member of the Board

Appointment to office: 01. 07. 2020

Ing. Szilárd Szedlár

Chairman of the Board

Appointment to office: 30. 10. 2019

End of function: 30. 06. 2020

Miroslav Marek

Member of the Board

Appointment to office: 04. 09. 2018

End of function: 30. 06. 2020

Ing. Filip Vaculovič

Member of the Board

Appointment to office: 01. 06. 2016

End of function: 30. 06. 2020

06 BOARD OF SUPERVISORS

JUDr. Dušan Kysel'

Chairman of the Supervisors Board
Appointment to office: 01. 07. 2020

Ing. Renáta Zemková

Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 30. 10. 2019

Pavol Žák

Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 01. 07. 2020

Ing. Ladislav Stehlík

Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 01. 07. 2020

Lucia Murgáčová

Appointment to office: 01. 07. 2020

Jozef Meixner

Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 10. 01. 2017
End of function: 30. 06. 2020

Ing. Daniel Végh

Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 04. 09. 2018
End of function: 30. 06. 2020

PhDr. Eva Hečková, PhD.

Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 30. 10. 2019
End of function: 30. 06. 2020

JUDr. Simon Alexander Šotník

Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 30. 10. 2019
End of function: 30. 06. 2020

07 VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Spoločnosť pre skladovanie, a.s., bola založená dňa 26. augusta 2013 a do Obchodného registra SR bola zapísaná dňa 4. septembra 2013 s hlavným predmetom podnikania „skladovanie ropy a ropných výrobkov“. Zakladajúci akcionári spoločnosti, ktorými sú TRANSPETROL, a.s., a Správa štátnych hmotných rezerv SR, nadobudli akcie v rozsahu splatených vkladov, ktoré boli realizované vo forme nepeňažných vkladov, a to vložением skladovacích zariadení pre skladovanie ropy a ropných výrobkov.

Spoločnosť pre skladovanie, a.s., od roku 2014 naplno rozbehla svoje podnikateľské aktivity a okrem svojej hlavnej činnosti, ktorou je skladovanie ropy a ropných výrobkov, začala poskytovať aj služby v oblasti prenájmu skladovacích zariadení. Hlavným odberateľom spoločnosti je Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov. V roku 2015 spoločnosť úspešne pokračovala vo svojich podnikateľských aktivitách.

Spoločnosť pre skladovanie, a.s., v roku 2016 dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 532 632 EUR. Pozitívny vývoj spoločnosti prebiehal obdobne i v roku 2017, keď spoločnosť zaznamenala výsledok hospodárenia pred zdanením na úrovni 900 908 EUR, čo je nárast o 368 276 EUR oproti predchádzajúcemu roku.

Progresívny vývoj spoločnosti pokračoval aj v roku 2018, keď spoločnosť zaznamenala výrazné zvýšenie výsledku hospodárenia pred zdanením o 938 699 EUR a dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením na rekordnej úrovni 1 839 607 EUR.

V roku 2019 spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 1 433 639 EUR, čo predstavuje pokles o 22,07 % oproti roku 2018. Medziročný pokles výsledku hospodárenia bol spôsobený medziročným nárastom nákladov na služby.

Spoločnosť pre skladovanie, a.s., v roku 2020 zaznamenala nasledujúci finančno-ekonomický vývoj:

- celkové výnosy spoločnosti sú vo výške 27 118 171 EUR, čo predstavuje zvýšenie výnosov o 3,54 % oproti roku 2019,
- celkové náklady spoločnosti za rok 2020 sú vo výške 25 010 372 EUR, čo predstavuje nárast nákladov o 1,02 % v porovnaní s rokom 2019,
- spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 2 107 799 EUR, čo predstavuje nárast o 47,02 % oproti roku 2019,
- výsledok hospodárenia po zdanení dosiahol výšku 1 913 753 EUR, čo predstavuje nárast o 41,37 % v porovnaní s rokom 2019. Medziročný nárast výsledku hospodárenia bol spôsobený medziročným nárastom tržieb,
- celkové pohľadávky spoločnosti predstavujú 2 781 513 EUR. Najvýznamnejšiu časť tvoria pohľadávky z obchodného styku vo výške 2 778 178 EUR, čo predstavuje 99,88 %,
- celkové záväzky spoločnosti sú vo výške 3 477 455 EUR. Až 84,69 % z celkových záväzkov tvoria záväzky z obchodného styku vo výške 2 945 117 EUR,
- v roku 2020 neboli čerpané úverové zdroje ani iné finančné výpomoci.

07 DEVELOPMENT OF THE COMPANY

Spoločnosť pre skladovanie, a.s. was established on 26.08.2013 and registered in the Company register on 4th September 2013. The founding shareholders of the company are TRANSPETROL, a.s., and Správa štátnych hmotných rezerv SR (Administration of State Material Reserves of the Slovak Republic).

Shareholders acquired shares to the extent of paid deposits which were carried out in the form of non-cash deposits by inserting storage facilities for petroleum and petroleum products. Spoločnosť pre skladovanie, a.s., was founded with the main object of business being storing petroleum and petroleum products, whereas the main customer is Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov (Emergency Oil Stocks Agency).

The company started its business activity right after establishment. In 2014 business activities were started in full strength and besides the main activity (storage of petroleum and petroleum products) the company began to provide services in the field of renting of storage facilities. In 2015, the company successfully continued its business activities. In 2016 the company reached profit before taxes of EUR 532,632.

The positive development of the company continued in year 2017 and the company reached a growth of profit before taxes in the amount of EUR 368,276. The company earned profit before taxes for this year in the amount of EUR 900,908.

The progressive evolution of the company continued also in 2018, when the company reached a significant growth of profit before taxes in the amount of EUR 938,699. Profit before taxes for this year was at the record level of EUR 1,839,607.

In 2019, the company achieved profit before taxes in the amount of EUR 1,433,639, which means decrease at the level of 22.07 % in comparison with 2018. The year-on-year decline is caused by increase of costs of services.

In 2020 the company has recorded the following financial and economic development:

- total revenues are in the amount of EUR 27,118,171, which represents an increase of 3.54 % compared to 2019;
- total expenses are in the amount of EUR 25,010,372, which means growth of 1.02 % in comparison with 2019;
- the company achieved profit before taxes in the amount of EUR 2,107,799, which means increase at the level of 47.02 % in comparison with 2019;
- profit after taxes is in the amount of EUR 1,913,753, which means increase at the level of 41.37 % in comparison with 2019. The year-on-year increase is caused by growth of revenues;
- total receivables of the company are in the amount of EUR 2,781,513. The majority of total receivables are trade receivables in the amount of EUR 2,778,178, which represents 99.88 %;
- total liabilities of the company are in the amount of EUR 3,477,455. The majority of total liabilities are trade liabilities in the amount of EUR 2,945,117, which represents 84.69 %;
- In 2020 no credits or financial assistance were drawn.

08 BUDÚCI VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Strategická pozícia na trhu v oblasti skladovania ropy a ropných výrobkov zaväzuje Spoločnosť pre skladovanie, a.s., pokračovať v poskytovaní kvalitných služieb a pomáhať tak pri zabezpečovaní energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky. Dlhodobou stratégiou spoločnosti je zabezpečiť trvalý a stabilný rozvoj prevádzkovania skladovacích zariadení bez narušenia ekologickej stability a ohrozenia zdravia ľudí. Hlavným dôvodom je nielen zvýšenie energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky, ale aj nepretržité zvyšovanie bezpečnosti environmentálneho systému skladovacích zariadení. Spoločnosť sa pri vykonávaní svojej činnosti správa zodpovedne vo vzťahu k životnému prostrediu. Svojou aktivitou bude spoločnosť naďalej prispievať k jeho ochrane.

V budúcnosti chce spoločnosť rekonštruovať a revitalizovať svoje skladovacie kapacity a rovnako uvažuje aj o ich rozširovaní. Cieľom spoločnosti je i modernizácia a zefektívnenie poskytovaných služieb.

Spoločnosť pre skladovanie, a.s., takisto plánuje vyhľadávať nové portfólio klientov a svoju pozornosť chce zamerať aj na nové projekty. Dôvodom je rozširovanie svojej podnikateľskej činnosti a diverzifikácia rizika.

Jedným z kľúčových pilierov spoločnosti sú zamestnanci. Spoločnosť má v záujme aj naďalej zvyšovať odbornosť a profesionalitu svojich zamestnancov a taktiež im poskytovať komplexnú starostlivosť a rozširovať ich odbornú kvalifikáciu. Vďaka týmto aspektom môže spoločnosť vytvoriť stabilné a bezpečné pracovné prostredie nevyhnutné na realizáciu podnikateľských aktivít spoločnosti.

08 FUTURE DEVELOPMENT OF THE COMPANY

The strategic position on the market of storing petroleum helps the company to continue in providing quality services and ensuring energy security in the Slovak Republic. Long-term strategy of the company is to ensure its permanent and stable development without any disruption to the environment or health of the population or employees. In the future, the company plans the renewal and revitalization of existing facilities. The company is also considering expansion of their storage capacity.

The main goal of the company is not only the increase of the energy safety of the Slovak Republic, but also the increase of the safety of the environmental system of storage facilities. The company has responsible relationship to the environment. Other goals of the company are modernisation and streamlining of provided services.

The company plans to concentrate on the search for new clients and the development of new projects. The reason for this is to expand and diversify corporate activities in order to decrease business risks.

One of the most important pillars of Spoločnosť pre skladovanie, a.s. are employees. The company plans not only to continuously increase the expertise and professionalism of its employees, but also to persist in the comprehensive care and training for the employees in order to maintain a stable workplace and to achieve the company's business goals.

09 ĽUDSKÉ ZDROJE

Dlhodobým cieľom Spoločnosti pre skladovanie, a.s., je podpora profesionality a osobného rozvoja zamestnancov.

Odbornosť a stabilita zamestnancov sú pre spoločnosť veľmi dôležité. Spoločnosť pre skladovanie, a.s., kladie veľký dôraz na ich vzdelávanie a taktiež na ich komplexnú starostlivosť.

Významná časť poskytovaných výhod pre zamestnancov je zameraná na starostlivosť o zdravie i životosprávu, ale aj na zabezpečenie v dôchodkovom veku.

V roku 2020 poskytovala Spoločnosť pre skladovanie, a.s., svojim zamestnanom príspevky zo sociálneho fondu na stravu, dopravu do zamestnania, komplexné preventívne zdravotné prehliadky, na financovanie doplnkového dôchodkového sporenia. Spoločnosť kladie dôraz aj na regeneráciu síl svojich zamestnancov a to poskytovaním rekreačných príspevkov.

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov v roku 2020 bol 13. Na konci roka 2020 v spoločnosti pracovalo 14 zamestnancov.

Vývoj počtu zamestnancov spoločnosti v rokoch 2017 – 2020

	2017	2018	2019	2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	20	23	23	13
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	21	25	24	14
Z toho počet vedúcich zamestnancov	2	2	2	1

09 HUMAN RESOURCES

The long-term goal of Spoločnosť pre skladovanie, a.s. is to build the company with regard to employee needs and to support their professional and personal development.

A significant part of provided employee benefits includes health care and retirement age savings fund.

In 2020, the company contributed from the social fund towards meals, transport to work, comprehensive preventive medical check-ups, regeneration of workforce and supplementary retirement age savings fund. The company also provided its employees with an allowance for recreation in accordance with an internal directive.

In 2020 Spoločnosť pre skladovanie, a.s. employed 13 employees on average; by the end of the year the total number of employees was 14.

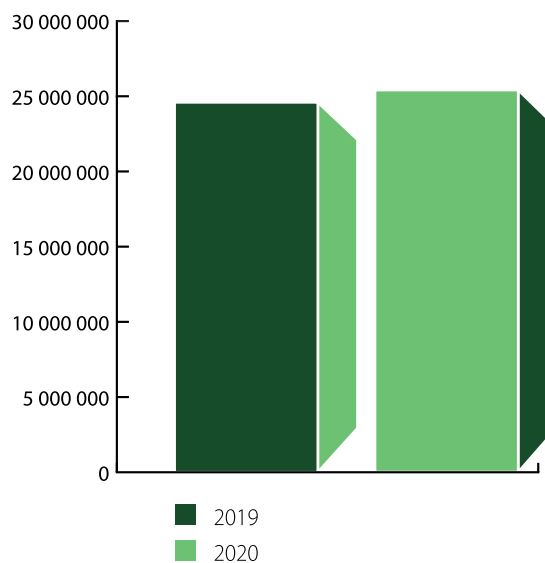
Company's employee count chart for the period 2017 – 2020

	2017	2018	2019	2020
Average number of employees	20	23	23	13
Number of employees on the date of financial statements	21	25	24	14
Of which the number of leading positions	2	2	2	1

10 OBCHODNÉ AKTIVITY SPOLOČNOSTI

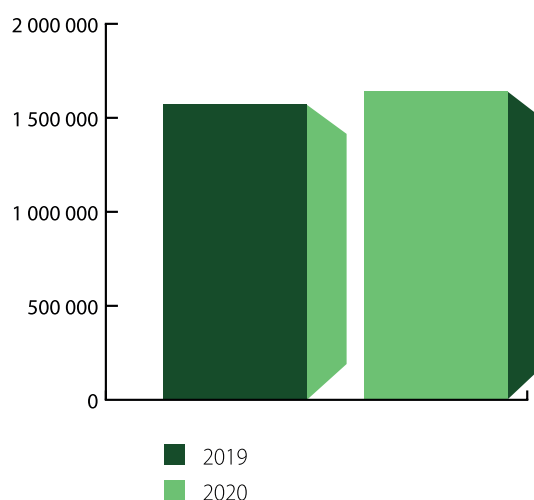
Hlavnou podnikateľskou činnosťou Spoločnosti pre skladovanie, a.s., je skladovanie ropy a ropných výrobkov. Spoločnosť pre skladovanie, a.s., realizuje skladovanie najmä pre jedného obchodného partnera, ktorým je Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.

V roku 2020 Spoločnosť pre skladovanie, a.s., dosiahla tržby za skladovanie ropy vo výške 25 403 989 EUR, čo predstavuje nárast tržieb o 3,28 % v porovnaní s rokom 2019, keď dosiahla tržby za skladovanie vo výške 24 596 512 EUR.



Spoločnosť pre skladovanie, a.s., v záujme diverzifikácie svojich podnikateľských aktivít prenajíma zariadenia a nádreže na skladovanie ropných výrobkov. Najvýznamnejším obchodným partnerom v tomto segmente bol opätovne Zväz pre skladovanie zásob, a.s.

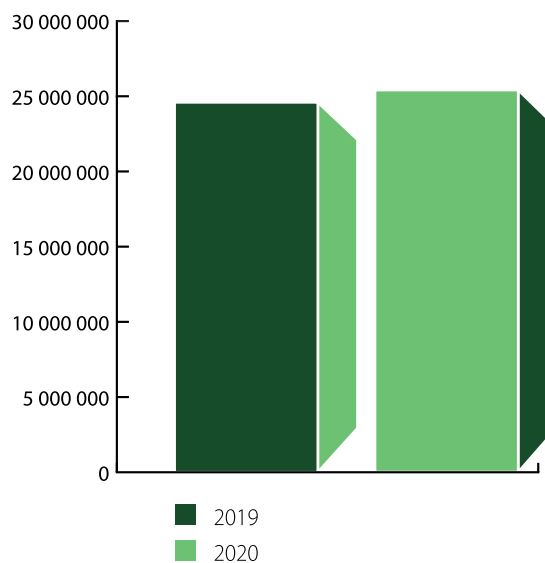
V roku 2020 dosiahla spoločnosť tržby z tejto činnosti vo výške 1 641 270 EUR, čo predstavuje nárast tržieb o 4,59 % v porovnaní s rokom 2019, keď dosiahla tržby za prenájom vo výške 1 569 270 EUR.



10 BUSINESS ACTIVITIES OF THE COMPANY

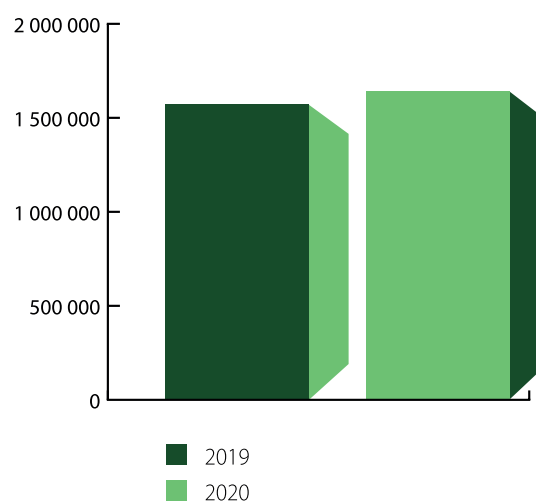
The main business activity of Spoločnosť pre skladovanie, a.s. is storing of petroleum and petroleum products. Spoločnosť pre skladovanie, a.s. carries out storage predominantly for one business partner, which is Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných produktov.

In 2020 Spoločnosť pre skladovanie, a.s. achieved sales from storing petroleum in the amount of EUR 25,403,989, which means growth at the level of 3.28 % in comparison with 2019, when the company reached sales from storing petroleum in the amount of EUR 24,596,512.



In order to diversify its business activities, Spoločnosť pre skladovanie, a.s. rents facilities and tanks for storage of petroleum and petroleum products. The most significant business partner in 2020 in this segment was again Zväz pre skladovanie zásob, a.s.

In 2020, the company achieved sales from its activities at the level of EUR 1,641,270 which means growth at the level of 4,59% in comparison with 2019, when the company reached sales from lease totalling EUR 1,569,270.



11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI

V rokoch 2017 – 2020 Spoločnosť pre skladovanie, a.s., zaznamenala nasledujúci vývoj finančných ukazovateľov.

Rozhodujúce finančné ukazovatele (v eurách)

	2017	2018	2019	2020
Výsledok hospodárenia po zdanení/čistý zisk	901 009	1 665 940	1 353 697	1 913 753
Celkové aktíva (netto)	85 237 205	87 052 311	95 238 429	91 339 920
Vlastné imanie	82 969 840	84 635 780	85 966 986	87 862 465
Rentabilita aktív (ROA) %	1,06	1,91	1,42	2,10
Rentabilita vlastného imania (ROE) %	1,09	1,97	1,57	2,18

Rentabilita aktív (ROA) na úrovni 2,10 % (v roku 2020) vyjadruje, že 1 euro aktív vyprodukovalo 0,0210 eura čistého zisku.

Rentabilita vlastného imania (ROE) na úrovni 2,18 % (v roku 2020) vyjadruje, že na 1 euro vlastného imania/investovaného kapitálu pripadá 0,0218 eura čistého zisku.

Výnosy (v eurách)

	2017	2018	2019	2020
Tržby z predaja služieb	20 672 690	20 672 690	26 165 782	27 045 259
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	19 821	6 022	–	54 030
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	22 150	23 459	25 383	18 538
VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI SPOLU	20 714 661	20 702 171	26 191 165	27 117 827
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	–	–	–	–
Výnosy z predaja cenných papierov a podielov	–	–	–	–
Výnosové úroky	–	–	–	344
Kurzové zisky	9	–	1	–
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	–	–	–	–
VÝNOSY Z FINANČNEJ ČINNOSTI SPOLU	9	0	1	344
VÝNOSY CELKOM	20 714 670	20 702 171	26 191 166	27 118 171
Rentabilita tržieb (ROS) %	4,35	8,05	5,17	7,06

Rentabilitou tržieb na úrovni 7,06 % (v roku 2020) je vyjadrené, že na 1 euro tržieb pripadá 0,0706 eura čistého zisku.

11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY

In the period of 2017 – 2020 the company recorded the following economic and financial development:

Key financials indicators and ratios (in EUR)

	2017	2018	2019	2020
Profit after taxation/Net profit	901,009	1,665,940	1,353,697	1,913,753
Total assets (Net)	85,237,205	87,052,311	95,238,429	91,339,920
Equity	82,969,840	84,635,780	85,966,986	87,862,465
Return on Assets (ROA) %	1.06	1.91	1.42	2.10
Return on Equity (ROE) %	1.09	1.97	1.57	2.18

Return on Assets (ROA) at the level of 2.10 % (in 2020) indicates that EUR 1 of assets generated EUR 0.0210 of net profit.

Return on Equity (ROE) at the level of 2.18 % (in 2020) indicates that EUR 1 of equity / invested capital amounts to EUR 0.0218 of net profit.

Income (in EUR)

	2017	2018	2019	2020
Revenue from the sale of services	20,672,690	20,672,690	26,165,782	27,045,259
Revenue from the sale of non-current assets and raw materials	19,821	6,022	–	54,030
Other operating income	22,150	23,459	25,383	18,538
TOTAL OPERATING INCOME	20,714,661	20,702,171	26,191,165	27,117,827
Income from non-current financial assets	–	–	–	–
Income from securities and ownership interests in a subsidiary	–	–	–	–
Interest income	–	–	–	344
Exchange rate gains	9	–	1	–
Other income from financial activities	–	–	–	–
TOTAL INCOME FROM FINANCIAL ACTIVITIES	9	0	1	344
TOTAL INCOME	20,714,670	20,702,171	26,191,166	27,118,171
Return on Sales (ROS) %	4.35	8.05	5.17	7.06

Return on Sales (ROS) at the level of 7.06 % (in 2020) means that EUR 1 of sales is worth EUR 0.0706 of net profit.

11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI

Náklady (v eurách)

	2017	2018	2019	2020
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	465 663	363 105	81 511	25 943
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	–	–	–	–
Opravné položky k zásobám	–	–	–	–
Služby	14 309 379	13 975 970	20 206 471	20 790 279
Osobné náklady	1 125 593	1 236 450	1 212 104	721 264
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	3 559 519	3 006 272	3 053 672	3 215 928
Opravné položky k pohľadávkam	–	–	–	–
Dane a poplatky	147 627	146 635	147 298	153 625
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	187 894	127 766	56 036	69 194
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	17 533	5 849	–	33 755
NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ SPOLU	19 813 208	18 862 047	24 757 092	25 009 988
Predané cenné papiere a podiely	–	–	–	–
Kurzové straty	–	1	–	39
Ostatné náklady na finančnú činnosť	554	516	435	345
NÁKLADY NA FINANČNÚ ČINNOSŤ SPOLU	554	517	435	384
NÁKLADY CELKOM	19 813 762	18 862 564	24 757 527	25 010 372

Výsledok hospodárenia (v eurách)

	2017	2018	2019	2020
VÝNOSY CELKOM	20 714 670	20 702 171	26 191 166	27 118 171
NÁKLADY CELKOM	19 813 762	18 862 564	24 757 527	25 010 372
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	900 908	1 839 607	1 433 639	2 107 799

Spoločnosť v roku 2020 dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 2 107 799 EUR a výsledok hospodárenia po zdanení vo výške 1 913 753 EUR.

11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY

Expenses (in EUR)

	2017	2018	2019	2020
Consumed raw materials, energy consumption, and consumption of other non-inventory supplies	465,663	363,105	81,511	25,943
Costs incurred in procurement of sold goods	–	–	–	–
Adjustments for inventory	–	–	–	–
Services	14,309,379	13,975,970	20,206,471	20,790,279
Personal expenses	1,125,593	1,236,450	1,212,104	721,264
Depreciation of tangible and intangible fixed assets	3,559,519	3,006,272	3,053,672	3,215,928
Adjustments to receivables	–	–	–	–
Taxes and fees	147,627	146,635	147,298	153,625
Other operating income	187,894	127,766	56,036	69,194
Carrying value of non-current assets sold and raw material sold	17,533	5,849	–	33,755
TOTAL OPERATING EXPENSES	19,813,208	18,862,047	24,757,092	25,009,988
Securities and shares sold	–	–	–	–
Exchange rate losses	–	1	–	39
Other expenses related to financial activities	554	516	435	345
TOTAL EXPENSES RELATED TO FINANCIAL ACTIVITIES	554	517	435	384
TOTAL EXPENSES	19,813,762	18,862,564	24,757,527	25,010,372

Profit (in EUR)

	2017	2018	2019	2020
TOTAL REVENUES	20,714,670	20,702,171	26,191,166	27,118,171
TOTAL COSTS	19,813,762	18,862,564	24,757,527	25,010,372
Profit/loss for the accounting period before tax	900,908	1,839,607	1,433,639	2,107,799

In 2020 the company has earned a profit before tax in the amount of EUR 2,107,799 and after tax in the amount of EUR 1,913,753.

11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI

11.1 Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2020 vo výške 1 913 753 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Štatutárny orgán navrhne valnému zhromaždeniu nasledujúce rozdelenie:

- prídela do zákonného rezervného fondu vo výške 191 375 EUR,
- prevod do nerozdelených ziskov minulých rokov vo výške 1 722 378 EUR.

Individuálna súvaha v skrátenom rozsahu (v eurách)

	2017 Netto	2018 Netto	2019 Netto	2020 Netto
SPOLU MAJETOK	85 237 205	87 052 311	95 238 429	91 339 920
Neobežný majetok	70 624 129	69 093 475	67 475 735	64 228 844
Dlhodobý nehmotný majetok	203 944	298 462	252 586	206 710
Dlhodobý hmotný majetok	70 420 185	68 795 013	67 223 146	64 022 134
Dlhodobý finančný majetok	–	–	–	–
Obežný majetok	14 611 679	17 956 895	27 761 780	27 110 859
Zásoby	256 825	14 963	15 270	14 300
Dlhodobé pohľadávky	226 247	109 128	29 730	–
Krátkodobé pohľadávky	2 136 609	2 137 067	2 765 740	2 781 513
Finančné účty	11 991 998	15 695 737	24 951 040	24 315 046
Časové rozlíšenie	1 397	1 941	917	217
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	85 237 205	87 052 311	95 238 429	91 339 920
Vlastné imanie	82 969 840	84 635 780	85 966 986	87 862 465
Základné imanie	71 524 700	71 524 700	71 524 700	71 524 700
Kapitálové fondy	–	–	–	–
Fondy zo zisku	–	–	–	–
Zákonné rezervné fondy	7 717 675	7 807 776	7 974 370	8 109 740
Výsledok hospodárenia minulých rokov	2 826 456	3 637 364	5 114 219	6 314 272
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+ -)	901 009	1 665 940	1 353 697	1 913 753
Závazky	2 267 365	2 416 531	9 271 443	3 477 455
Dlhodobé a krátkodobé rezervy	117 065	154 309	174 109	100 790
Dlhodobé záväzky	154 465	113 624	33 827	129 248
Krátkodobé záväzky	1 995 835	2 148 598	9 063 507	3 247 417
Časové rozlíšenie	–	–	–	–

Likvidita 1. stupňa (pohotová) L1	6,00	7,31	2,75	7,49
Likvidita 2. stupňa (bežná) L2	7,08	8,30	3,06	8,34
Likvidita 3. stupňa (celková) L3	7,21	8,31	3,06	8,35

Ukazovatele likvidity (L1 – L3) v období rokov 2017 – 2020 sa nachádzajú mimo intervalu odporúčaných hodnôt, čo znamená, že spoločnosť má dostatočnú finančnú rezervu na krytie svojich krátkodobých záväzkov.

11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY

11.1 Proposal of profit distribution and loss compensation

A General Meeting shall decide on the distribution of profit generated in the financial year 2020 at the level EUR 1,913,753. The Statutory body proposes the following decision for General Meeting:

- An allocation to statutory reserve fund of EUR 191,376.
- Transfer to undistributed profits of previous years in the total amount of EUR 1,722,377.

Balance Sheet (in EUR)

	2017	2018	2019	2020
	Netto	Netto	Netto	Netto
TOTAL ASSETS	85,237,205	87,052,311	95,238,429	91,339,920
Non-current assets	70,624,129	69,093,475	67,475,735	64,228,844
Non-current intangible assets	203,944	298,462	252,586	206,710
Non-current tangible assets	70,420,185	68,795,013	67,223,146	64,022,134
Non-current financial assets	–	–	–	–
Current assets	14,611,679	17,956,895	27,761,780	27,110,859
Inventory	256,825	14,963	15,270	14,300
Non-current receivables	226,247	109,128	29,730	–
Current receivables	2,136,609	2,137,067	2,765,740	2,781,513
Financial accounts	11,991,998	15,695,737	24,951,040	24,315,046
Accruals/Defferals	1,397	1,941	917	217
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES	85,237,205	87,052,311	95,238,429	91,339,920
Equity	82,969,840	84,635,780	85,966,986	87,862,465
Share capital	71,524,700	71,524,700	71,524,700	71,524,700
Capital funds	–	–	–	–
Funds from profit	–	–	–	–
Legal reserve funds	7,717,675	7,807,776	7,974,370	8,109,740
Retained earnings of previous years	2,826,456	3,637,364	5,114,219	6,314,272
Net profit/loss for accounting period (+ -)	901,009	1,665,940	1,353,697	1,913,753
Liabilities	2,267,365	2,416,531	9,271,443	3,477,455
Short-term provisions	117,065	154,309	174,109	100,790
Non-current liabilities	154,465	113,624	33,827	129,248
Current liabilities	1,995,835	2,148,598	9,063,507	3,247,417
Accruals/Deferrals	–	–	–	–

Liquidity of 1st degree (quick) L1	6.00	7.31	2.75	7.49
Liquidity of 2nd degree (current) L2	7.08	8.30	3.06	8.34
Liquidity of 3rd degree (total) L3	7.21	8.31	3.06	8.35

Liquidity ratios (L1 – L3) in years 2017 – 2020 are above the intervals of recommended values, which means that the company has a sufficient financial reserve to cover its current liabilities.

11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI

Individuálny výkaz ziskov a strát v skrátrenom rozsahu (v eurách)

	2017	2018	2019	2020
Tržby z predaja služieb, tovaru, aktivácia	20 672 690	20 672 690	26 165 782	27 045 259
Spotreba materiálu, energie, tovaru a opravné položky k zásobám	465 663	363 105	81 511	25 943
Služby	14 309 379	13 975 970	20 206 471	20 790 279
Osobné náklady	1 125 593	1 236 450	1 212 104	721 264
Dane a poplatky	147 627	146 635	147 298	153 625
Odpisy DNM a DHM	3 559 519	3 006 272	3 053 672	3 215 928
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	19 821	6 022	–	54 030
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	17 533	5 849	–	33 755
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	22 150	23 459	25 383	18 538
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	187 894	127 766	56 036	69 194
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	901 453	1 840 124	1 434 073	2 107 839
Výnosové úroky	–	–	–	344
Kurzové zisky	9	–	1	–
Nákladové úroky	–	–	–	–
Kurzové straty	–	1	–	–
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	–	–	–	–
Ostatné náklady na finančnú činnosť	554	516	435	345
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-545	-517	-434	-40
Daň z príjmov	-101	173 667	79 942	194 046
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	901 009	1 665 940	1 353 697	1 913 753

11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY

Income Statement (in EUR)

	2017	2018	2019	2020
Revenue from the sale of own products and services	20,672,690	20,672,690	26,165,782	27,045,259
Consumed raw materials, energy consumption, consumption of merchandise and adjustments for inventory	465,663	363,105	81,511	25,943
Services	14,309,379	13,975,970	20,206,471	20,790,279
Personal expenses	1,125,593	1,236,450	1,212,104	721,264
Taxes and fees	147,627	146,635	147,298	153,625
Depreciation of tangible and intangible fixed assets	3,559,519	3,006,272	3,053,672	3,215,928
Revenue from the sale of non-current assets and raw materials	19,821	6,022	–	54,030
Carrying value of non-current assets sold and raw materials sold	17,533	5,849	–	33,755
Other operating income	22,150	23,459	25,383	18,538
Other operating expenses	187,894	127,766	56,036	69,194
Profit from operations	901,453	1,840,124	1,434,073	2,107,839
Interest income	–	–	–	344
Exchange rate gains	9	–	1	–
Interest expense	–	–	–	–
Exchange rate losses	–	1	–	–
Other income from financial activities	–	–	–	–
Other expenses related to financial activities	554	516	435	345
Profit/loss from financial activities	-545	-517	-434	-40
Income tax on ordinary activities	-101	173,667	79,942	194,046
Profit/loss for the accounting period after tax	901,009	1,665,940	1,353,697	1,913,753

12 DODATOČNÉ INFORMÁCIE

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa:

Vláda SR vyhlásila pre riziko šírenia ochorenia COVID-19 od 12. 03. 2020 mimoriadnu situáciu.

V súvislosti s potvrdením šírenia nákazy koronavírusom COVID-19 v Slovenskej republike a s tým súvisiacich pripravovaných opatrení v spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a.s., TRANSPETROL, a.s., ako materská spoločnosť zriadila zlúčený krízový štáb na účely sledovania vývoja vzniknutej situácie. K dnešnému dňu spoločnosť nemá žiadnu vedomosť, že by uvedená situácia mala nepriaznivo ovplyvniť prevádzkovú činnosť a výsledok hospodárenia spoločnosti. Naďalej sa situácia monitoruje a prijímajú sa také opatrenia, aby spoločnosť dokázala nepretržite fungovať nasledujúcich 12 mesiacov.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja:

Spoločnosť nevykázala náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Nadobúdanie vlastných akcií:

Spoločnosť v roku 2020 nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy ani obchodné podiely materskej účtovnej jednotky podľa § 22 zákona o účtovníctve.

Organizačná zložka účtovnej jednotky v zahraničí:

Spoločnosť nedisponuje organizačnou jednotkou v zahraničí.

12 ADDITIONAL INFORMATION

Important events that have occurred since the end of the financial year:

The Government of the Slovak Republic has declared an emergency situation due to the risk of the spread of COVID-19 from 12.03.2020.

In connection with the confirmation of the spread of the infection by the coronavirus COVID-19 in the Slovak Republic, and the related measures being prepared in the company Spoločnosť pre skladovanie, a.s., TRANSPETROL, a.s. as the parent company, it set up a joint crisis staff in order to monitor the development of the situation. To date, the company has no knowledge that this situation should adversely affect the company's operating activities and results of operations. The situation is still being monitored and measures are being taken to ensure that the company can operate continuously for the next 12 months.

Costs of activity in the area of research and development:

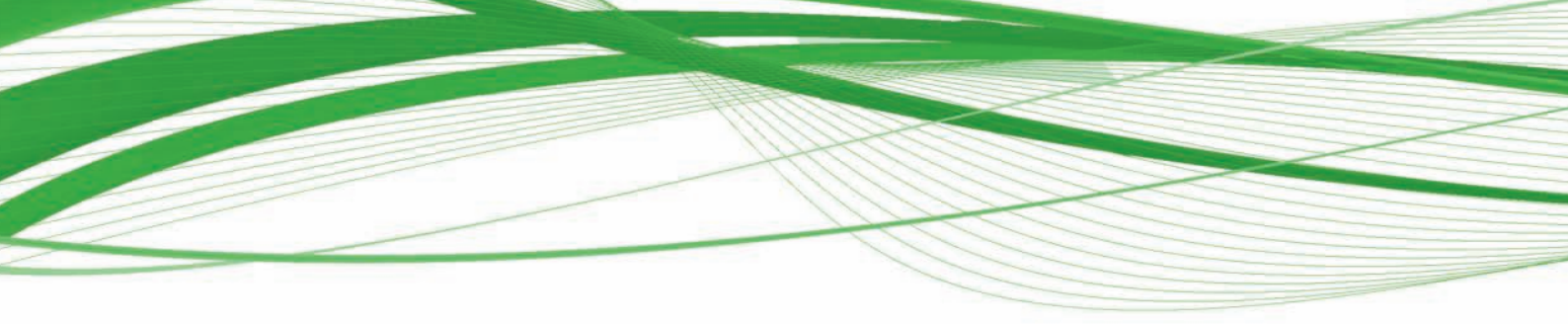
The company has recorded zero costs of activity in the area of research and development.

Acquisitions of company's own shares:

The company does not acquire its own shares, temporary letters, share deals and shares, temporary letters nor share deals of the Parent's entity according to the § 22 of Accounting law.

Organizational unit of entity abroad

The company does not have an organizational unit abroad.





ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
K 31. DECEMBRU 2020
A SPRÁVA
NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Z AUDITU
ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY K 31.12.2020
spoločnosti
Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Trakovice 461, 919 33 Trakovice**

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



TAX-AUDIT Slovensko®, spol. s r. o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava
IČO: 36 219 835, DIČ: 2020162463, IČ DPH: SK 2020162463
Tel.: 033/5349291, Fax: 033/5349293, Mobil: 0908 754 117, Mail: taxaudit@slovanet.sk, www.taxauditslovensko.sk

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Trnava, 30.03.2021

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.
Kapitulská 14
917 01 Trnava
Obchodný register Trnava, odd.: Sro, č. vložky: 10186/T
Licencia SKAU č. 131

Ing. Ružena Straková, MBA
Zodpovedný audítora
Licencia SKAU č. 797



13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



LICENCIA

na poskytovanie audítorských služieb

číslo: **131**

vydaná na základe § 34 ods. 3 zákona 466/2002 Z.z.
o audítoroch a Slovenskej komore audítorov podľa § 6

Obchodné meno : _____

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

Zapísaný do OR: **Okresný Súd Trnava**

Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): **36219835**

Dátum zápisu do zoznamu audítorských spoločností: **02.04.1997**

Vydané v Bratislave dňa: **01.03.2004**




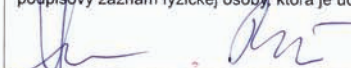
Jana Pálková

prezident SKAu


Evidencia prísne účtovateľných
tlačív a poradové číslo tlačíva

✻ 000180


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_1		ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA		podnikateľov v podvojnóm účtovníctve	
Úč POD					
zostavená k 31.12.2020					
<p>Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.</p> <p>Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9</p>					
Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok	
2023843382	X riadna	malá	od	1	2020
IČO	mimoriadna	X veľká	Za obdobie	do	12 2020
47400781	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od	1 2019
SK NACE			do	12	2019
52.10.0					
Priložené súčasti účtovnej závierky					
<input checked="" type="checkbox"/> Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)		<input checked="" type="checkbox"/> Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)		<input checked="" type="checkbox"/> Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)	
Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky					
Spoločnosť pre skladovanie, a.s.					
Sídlo účtovnej jednotky					
Ulica			Číslo		
TRAKOVICE			461		
PSČ Obec					
91933 TRAKOVICE					
Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti					
Obchodný register Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka 10607/T					
Telefónne číslo			Faxové číslo		
E-mailová adresa					
Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:			
03.03.2021	. . 20				
Záznamy daňového úradu					
Miesto pre evidenčné číslo			Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu		
MF SR č. 18009/2014		Tlačivo vytlačené z Portálu FS		Strana 1	


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODV14_2		Súvaha		DiČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1			
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3		
			Korekcia - časť 2						
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 1 5 3 8 8 4 1 7		9 1 3 3 9 9 2 0				
			2 4 0 4 8 4 9 7				9 5 2 3 8 4 2 9		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	8 8 2 7 7 3 4 1		6 4 2 2 8 8 4 4				
			2 4 0 4 8 4 9 7				6 7 4 7 5 7 3 2		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 5 9 0 0 0		2 0 6 7 1 0				
			1 5 2 2 9 0				2 5 2 5 8 6		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04							
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	3 5 9 0 0 0		2 0 6 7 1 0				
			1 5 2 2 9 0				2 5 2 5 8 6		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06							
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07							
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08							
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09							
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10							
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 7 9 1 8 3 4 1		6 4 0 2 2 1 3 4				
			2 3 8 9 6 2 0 7				6 7 2 2 3 1 4 6		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12							
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	8 6 8 0 2 4 7 3		6 3 0 7 6 1 6 2				
			2 3 7 2 6 3 1 1				6 6 1 8 7 0 0 6		
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 9 1 0 6 8		1 2 1 1 7 2				
			1 6 9 8 9 6				2 1 1 3 4 0		


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_3		Súvaha		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1			
Úč POD 1 - 01									
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3		
			Korekcia - časť 2						
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15							
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16							
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17							
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		8 2 4 8 0 0		8 2 4 8 0 0			8 2 4 8 0 0
8.	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19							
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20							
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21							
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22							
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23							
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24							
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25							
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26							
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27							
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28							


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODV14_4		Súvaha		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			Brutto - časť 1		Netto 2				
			Korekcia - časť 2		Netto 3				
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29							
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30							
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31							
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32							
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 7 1 1 0 8 5 9		2 7 1 1 0 8 5 9			2 7 7 6 1 7 8 0	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 4 3 0 0		1 4 3 0 0			1 5 2 7 0	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 4 3 0 0		1 4 3 0 0			1 5 2 7 0	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36							
3.	Výrobky (123) - /194/	37							
4.	Zvieratá (124) - /195/	38							
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39							
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40							
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	0		0			2 9 7 3 0	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42							


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_5		Súvaha		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1			
Úč POD 1 - 01									
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3	
			Korekcia - časť 2						
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43							
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44							
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45							
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46							
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47							
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48							
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49							
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50							
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51							2 1 7 5
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52							2 7 5 5 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		2 7 8 1 5 1 3		2 7 8 1 5 1 3			2 7 6 5 7 4 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		2 7 7 8 1 7 8		2 7 7 8 1 7 8			2 7 0 6 1 7 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55		2 8 8 0 0		2 8 8 0 0			2 1 6 0 0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56							


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_6		Súvaha		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1			
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3		
			Korekcia - časť 2						
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 7 4 9 3 7 8		2 7 4 9 3 7 8		2 6 8 4 5 7 3		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58							
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59							
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60							
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61							
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62							
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 5 2		3 5 2		5 6 2 4 3		
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64							
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 9 8 3		2 9 8 3		3 3 2 4		
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66							
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67							
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68							
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69							
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70							


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_7		Súvaha		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			1	2	3	4	5	6	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3				
			Korekcia - časť 2						
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 4 3 1 5 0 4 6	2 4 3 1 5 0 4 6			2 4 9 5 1 0 4 0		
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	8 3 9	8 3 9			1 7 4 7		
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 4 3 1 4 2 0 7	2 4 3 1 4 2 0 7			2 4 9 4 9 2 9 3		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 1 7	2 1 7			9 1 7		
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75							
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 1 7	2 1 7			9 1 7		
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77							
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78							
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5				
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	9 1 3 3 9 9 2 0		9 5 2 3 8 4 2 9				
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 7 8 6 2 4 6 5		8 5 9 6 6 9 8 6				
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	7 1 5 2 4 7 0 0		7 1 5 2 4 7 0 0				
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	7 1 5 2 4 7 0 0		7 1 5 2 4 7 0 0				
2.	Zmena základného imania +/- 419	83							
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84							
A.II.	Emisné ážio (412)	85							
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86							
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	8 1 0 9 7 4 0		7 9 7 4 3 7 0				
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	8 1 0 9 7 4 0		7 9 7 4 3 7 0				
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89							


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_8		Súvaha		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1			
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5					
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90							
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91							
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92							
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93							
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94							
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95							
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96							
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	6 3 1 4 2 7 2	5 1 1 4 2 1 9					
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	6 3 1 4 2 7 2	5 1 1 4 2 1 9					
2.	Neuhrađená strata minulých rokov (-/429)	99							
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 9 1 3 7 5 3	1 3 5 3 6 9 7					
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 4 7 7 4 5 5	9 2 7 1 4 4 3					
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 2 9 2 4 8	3 3 8 2 7					
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103							
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104							
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105							
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106							
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107							
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108							
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109							
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110							
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111							
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112							
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113							
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 6 8 6 0	3 3 8 2 7					
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115							
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116							
12.	Odlložený daňový záväzok (481A)	117	8 2 3 8 8						


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODV14_9		Súvaha		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1			
Úč POD 1 - 01									
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bežné účtovné obdobie 4	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118							
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119							
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120							
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121							
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122		3 2 4 7 4 1 7		9 0 6 3 5 0 7			
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123		2 9 4 5 1 1 7		8 6 7 7 5 9 7			
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		2 7 9 4 6 6 3		8 4 3 9 7 7 1			
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125							
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126		1 5 0 4 5 4		2 3 7 8 2 6			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127							
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128							
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129							
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130							
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		4 3 2 9 2		3 5 5 6 1			
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		2 9 9 7 2		2 6 1 4 8			
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		2 2 9 0 3 6		2 2 8 9 0 7			
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134							
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135				9 5 2 9 4			
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136		1 0 0 7 9 0		1 7 4 1 0 9			
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		1 2 5 8 8		4 6 1 2 5			
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		8 8 2 0 2		1 2 7 9 8 4			
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139							
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140							
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141							
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142							
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143							
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144							
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145							


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODV14_10		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1			
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01							
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť				
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 7 0 4 5 2 5 9	2 6 1 6 5 7 8 2			
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 7 1 1 7 8 2 7	2 6 1 9 1 1 6 5			
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03					
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04					
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 7 0 4 5 2 5 9	2 6 1 6 5 7 8 2			
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06					
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07					
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	5 4 0 3 0				
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 8 5 3 8	2 5 3 8 3			
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 5 0 0 9 9 8 8	2 4 7 5 7 0 9 2			
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11					
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 5 9 4 3	8 1 5 1 1			
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13					
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 0 7 9 0 2 7 9	2 0 2 0 6 4 7 1			
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	7 2 1 2 6 4	1 2 1 2 1 0 4			
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 1 8 3 9 6	7 6 7 2 2 7			
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	8 9 5 5 2	1 1 5 6 8 4			
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 8 7 4 3 7	3 1 1 4 9 6			
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 5 8 7 9	1 7 6 9 7			
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 5 3 6 2 5	1 4 7 2 9 8			
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 2 1 5 9 2 8	3 0 5 3 6 7 2			
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 1 1 1 9 0 8	3 0 5 3 6 7 2			
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	1 0 4 0 2 0				
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 3 7 5 5				
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25					
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 9 1 9 4	5 6 0 3 6			
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 1 0 7 8 3 9	1 4 3 4 0 7 3			

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_11		DÍČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01							
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'				
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	6 2 2 9 0 3 7	5 8 7 7 8 0 0			
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 4 4	1			
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30					
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31					
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32					
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33					
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34					
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35					
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36					
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37					
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38					
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 4 4				
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40					
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 4 4				
XII.	Kurzové zisky (663)	42		1			
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43					
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44					
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 8 4	4 3 5			
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46					
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47					
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48					
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49					
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50					
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51					
O.	Kurzové straty (563)	52	3 9				
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53					
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 4 5	4 3 5			

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_12		DČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01							
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť				
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 0	- 4 3 4			
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 1 0 7 7 9 9	1 4 3 3 6 3 9			
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 9 4 0 4 6	7 9 9 4 2			
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	8 4 1 0 3				
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 0 9 9 4 3	7 9 9 4 2			
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60					
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 9 1 3 7 5 3	1 3 5 3 6 9 7			

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

ČL I VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo právnickej osoby

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
919 33 Trakovice 461

Účtovná jednotka Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), bola založená 26. augusta 2013 a do obchodného registra bola zapísaná 4. septembra 2013 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka č. 10607/T).

Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania:

- skladovanie ropy a ropných výrobkov (okrem prevádzkovania verejných skladov),
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom hnutelých vecí v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 4 000 000 EUR, čistý obrat presiahol 8 000 000 EUR a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

Názov položky	Rok 2019	Rok 2018	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	95 238 429	87 052 311	Áno
Čistý obrat celkom	26 191 165	20 672 690	Áno
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	23	23	Nie

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – veľká účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č. MF/23377/2014-74).

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 30. júna 2020.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti TRANSPETROL, a.s., so sídlom Šumavská 38, 821 08 Bratislava, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 507/B. Konsolidovanú účtovnú závierku skupiny zostavuje spoločnosť TRANSPETROL, a.s. V sídle spoločnosti je možné priamo nahliadnuť do konsolidovanej účtovnej závierky.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou. Jej materská účtovná jednotka TRANSPETROL a.s. so sídlom Šumavská 38, 821 08 Bratislava, vlastní 86,55 % podiel v Spoločnosti a zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku. Do tejto konsolidovanej účtovnej závierky sa zahŕňa Spoločnosť a všetky jej dcérske účtovné jednotky.

- 6. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**
Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2020	2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	13	23
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	14	24
počet vedúcich zamestnancov	1	2

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Predstavenstvo	Ing. Peter Ufnár predseda predstavenstva Vznik funkcie: 01.07.2020
	Ing. Ivan Bilohuščin člen predstavenstva Vznik funkcie: 01.07.2020
	Ing. Katarína Vršanská člen predstavenstva Vznik funkcie: 01.07.2020
	Ing. Szilárd Szedlár predseda predstavenstva Vznik funkcie: 30.10.2019 Skončenie funkcie: 30.06.2020
	Miroslav Marek člen predstavenstva Vznik funkcie: 04.09.2018 Skončenie funkcie: 30.06.2020
	Ing. Filip Vaculovič člen predstavenstva Vznik funkcie: 01.06.2016 Skončenie funkcie: 30.06.2020
Dozorná rada	JU'Dr. Dušan Kysel predseda dozornej rady Vznik funkcie: 01.07.2020
	Ing. Renáta Zemková členka dozornej rady Vznik funkcie: 30.10.2019

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Pavol Žák
člen dozornej rady
Vznik funkcie: 01.07.2020

Ing. Ladislav Stehlík
člen dozornej rady
Vznik funkcie: 01.07.2020

Lucia Murgáčová
Vznik funkcie: 01.07.2020

Jozef Meixner
člen dozornej rady
Vznik funkcie: 10.01.2017
Skončenie funkcie: 30.06.2020

Ing. Daniel Végh
člen dozornej rady
Vznik funkcie: 04.09.2018
Skončenie funkcie: 30.06.2020

PhDr. Eva Hečková, PhD.
členka dozornej rady
Vznik funkcie: 30.10.2019
Skončenie funkcie: 30.06.2020

JUDr. Simon Alexander Šotník
člen dozornej rady
Vznik funkcie: 30.10.2019
Skončenie funkcie: 30.06.2020

INFORMÁCIE O AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Dňa 26. augusta 2013 bola spísaná notárska zápisnica so zakladateľmi Spoločnosti, v ktorej sa uviedlo splatenie základného imania.

Štruktúra akcionárov k 31. decembru 2020 je takáto:

Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
TRANSPETROL, a. s.	61 904 700	86,55	86,55	-
Správa štátnych hmotných rezerv SR	9 620 000	13,45	13,45	-
Spolu	71 524 700	100,00	100,00	-

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

ČL. II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Vláda SR vyhlásila pre riziko šírenia ochorenia COVID-19 od 12.03.2020 mimoriadnu situáciu.

V súvislosti s potvrdením šírenia nákazy koronavírusom COVID-19 v Slovenskej republike, a s tým súvisiacich pripravovaných opatrení v spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a.s., TRANSPETROL, a.s. ako materská spoločnosť zriadila zlúčený krízový štáb za účelom sledovania vývoja vzniknutej situácie. K dnešnému dňu spoločnosť nemá žiadnu vedomosť, že by uvedená situácia mala nepriaznivo ovplyvniť prevádzkovú činnosť a výsledok hospodárenia spoločnosti. Naďalej sa situácia monitoruje a prijímajú sa také opatrenia, aby spoločnosť dokázala nepretržite fungovať nasledujúcich 12 mesiacov.

Informácie o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód

S účinnosťou od 1.1.2018 nastala zmena účtovnej metódy – doby odpisovania pri dlhodobom hmotnom majetku, a to pri ropných nádržniciach, ktoré boli pri vzniku spoločnosti vložené do základného imania akcionárom - TRANSPETROL, a.s. formou nepeňažného vkladu.

Predpokladaná životnosť tohto majetku sa predĺžila na 50 rokov, pričom tento interval sa počíta od prvej aktivácie majetku v TRANSPETROL, a.s.

Zmeny predpokladanej doby životnosti majetku/ zmena doby odpisovania je upravená z dôvodu konsolidácie, a to z potreby zrealnenia majetku skupiny ako celok.

Zmena doby odpisovania ovplyvnila výšku odpisov dlhodobého hmotného majetku, výšku nákladov z hospodárskej činnosti a výšku výsledku hospodárenia.

2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku

Účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň.

3. Použitie odhadov a úsudkov

Účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň.

Úsudky

Účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň.

Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň.

4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť účtuje o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku.

Nehnuteľnosti vložené do základného imania formou nepeňažného vkladu sa oceňujú v cene uznannej za vklad.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč PODV 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Nakupovaný dlhodobý majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5-10	lineárna	20
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	10 a 50	lineárna	10 a 2
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,33 až 25
Dopravné prostriedky	5	lineárna	20
Drobný dlhodobý hmotný majetok	Rôzna	jednorazový odpis	100

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Účtovná jednotka eviduje k 31.12.2020 opravnú položku k dlhodobému hmotnému majetku vo výške 166 214,68 EUR. Opravná položka bola vytvorená k ropným nádržiam, ktoré sú mimo prevádzky a je zámer ich zlikvidovať v nasledujúcom účtovnom období.

Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neúčtuje o dlhodobom finančnom majetku.

Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacía cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Úbytok zásob sa účtuje v skutočnej obstarávacej cene spôsobom, keď prvá cena na ocenenie prírastku príslušného druhu majetku sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku tohto majetku (tzv. FIFO metóda).

Zákazková výroba

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

Zákazková výstavba nehnuteľností

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyužiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta, ak súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok predstavujú krátkodobé cenné papiere majetkového alebo úverového charakteru, ktoré sú v čase obstarania splatné do jedného roka, príp. určené na predaj do jedného roka od ich obstarania, vlastné akcie a vlastné obchodné podiely a emisné kvóty.

Spoločnosť neúčtuje o krátkodobom finančnom majetku.

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely

Spoločnosť neúčtuje o vlastných akciách a vlastných obchodných podieloch.

Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Emisné kvóty

Spoločnosť neúčtuje o emisných kvótach.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevyšuje tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení

Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok príslúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Účtovná jednotka tvorila k 31.12.2020 rezervy na nevyčerpané dovolenky vrátane súvisiaceho poistného, rezervy na prémie a odmeny vrátane súvisiaceho poistného, rezervy na zostavenie a overenie účtovnej závierky, rezervy na návrh, produkciu a prípravu výročnej správy.

Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so začítaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Spoločnosť neúčtuje o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

Prenájom (lízing) Spoločnosť ako nájomca
Finančný prenájom. Spoločnosť neúčtuje o finančnom prenájme.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Prenájom (lízing) Spoločnosť ako prenajímateľ
Finančný prenájom. Spoločnosť neúčtuje o finančnom prenájme.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Deriváty
Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi
Spoločnosť neúčtuje o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

Cudzia mena
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

Výnosy
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

Opravy chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Účtovná jednotka v účtovnom období 2020 neúčtovala o oprave významných chýb.

Čl. III

INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného a nehmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku 31.12.2020

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu		
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	359 000	0	0	0	0	0	0	0	359 000
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	359 000	0	0	0	0	0	0	0	359 000
Oprávy										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	106 414	0	0	0	0	0	0	0	106 414
Prírastky	0	45 876	0	0	0	0	0	0	0	45 876
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	152 290	0	0	0	0	0	0	0	152 290
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	252 586	0	0	0	0	0	0	0	252 586
Stav na konci účtovného obdobia	0	206 710	0	0	0	0	0	0	0	206 710

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku 31.12.2019

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	359 000	0	0	0	0	0	359 000
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	359 000	0	0	0	0	0	359 000
Oprávkový								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	60 538	0	0	0	0	0	60 538
Prírastky	0	45 876	0	0	0	0	0	45 876
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	106 414	0	0	0	0	0	106 414
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	298 462	0	0	0	0	0	298 462
Stav na konci účtovného obdobia	0	252 586	0	0	0	0	0	252 586

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku 31.12.2020

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Pozemky	Stavby	Samostatné hmuteľné veci a súbory hmutel'nych veci	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťužné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	86 802 473	494 958	0	0	0	824 800	0	0	88 122 231
Prírastky	0	0	2 000	0	0	0	2 000	0	0	4 000
Úbytky	0	0	205 890	0	0	0	2 000	0	0	207 890
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	86 802 473	291 068	0	0	0	824 800	0	0	87 918 341
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	20 553 273	283 618	0	0	0	0	0	0	20 836 891
Prírastky	0	3 006 823	92 168	0	0	0	0	0	0	3 098 991
Úbytky	0	0	205 890	0	0	0	0	0	0	205 890
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	23 560 096	169 896	0	0	0	0	0	0	23 729 992
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 195	0	0	0	0	0	0	0	62 195
Prírastky	0	149 748	0	0	0	0	0	0	0	149 748
Úbytky	0	45 728	0	0	0	0	0	0	0	45 728
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	166 215	0	0	0	0	0	0	0	166 215
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	66 187 006	211 340	0	0	0	824 800	0	0	67 223 146
Stav na konci účtovného obdobia	0	63 076 162	121 172	0	0	0	824 800	0	0	64 022 134

12

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku 31.12.2019

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
											Pozemky
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	85 588 093	390 129	0	0	0	0	708 080	0	86 686 302	
Prírastky	0	1 214 380	104 829	0	0	0	0	1 435 929	0	2 755 137	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	1 319 209	0	1 319 209	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	86 802 473	494 958	0	0	0	0	824 800	0	88 122 231	
Oprávky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	17 607 878	221 217	0	0	0	0	0	0	17 829 095	
Prírastky	0	2 945 395	62 401	0	0	0	0	0	0	3 007 795	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	20 553 273	283 618	0	0	0	0	0	0	20 836 891	
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 195	0	0	0	0	0	0	0	62 195	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 195	0	0	0	0	0	0	0	62 195	
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	67 918 020	168 912	0	0	0	0	708 080	0	68 795 012	
Stav na konci účtovného obdobia	0	66 187 006	211 340	0	0	0	0	824 800	0	67 223 146	

13

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč PODV 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Spoločnosť nemala zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok. Spoločnosť má poistené motorové vozidlá.

Ide o poistné zmluvy:

Povinné zmluvné poistenie, poistná zmluva č. 8080128682 uzatvorená na dobu určitú a to od 01.01.2020 do 31.12.2020.

Mínimálne limity poistného plnenia :

- škody na zdraví alebo usmrtení – 5 240 000 EUR
- vecné škody, ušlý zisk a náklady právneho zastúpenia – 1 050 000 EUR

Ročné poistné za všetky riziká predstavuje 1 610,82 EUR.

Havarijné poistenie, poistná zmluva č. 7710049283 uzatvorená na dobu určitú a to od 01.01.2020 do 31.12.2020, poistná suma predstavuje 882 827,43 EUR. Ročné poistné za všetky riziká a predmety poistenia predstavuje 8 826,81 EUR.

Spoločnosť má poistený ďalší majetok ako aj zodpovednosť za škodu prostredníctvom materskej spoločnosti TRANSPETROL, a.s..

Pohľadávky

Spoločnosť nevykazuje pohľadávky po lehote splatnosti. Z tohto dôvodu nebolo potrebné tvoriť opravné položky.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2020	31.12.2019
	EUR	EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	2 781 513	2 767 915
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Spolu	2 781 513	2 767 915

Súčasťou tabuľky o vekovej štruktúre pohľadávok za bežné účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka. V bežnom období účtovná jednotka vykázala odložený daňový záväzok.

Informácie o odloženej dani sú uvedené v nasledovnom bode.

Pohľadávky nie sú zabezpečené žiadnou formou zabezpečenia. Spoločnosť má neobmedzené právo na nakladanie s pohľadávkami.

Zásoby

Spoločnosť neúčtovala opravnú položku k zásobám v roku 2020.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Odložená daňová pohľadávka/Odložený daňový záväzok

	31. 12. 2020	31.12.2019
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	831 850	452 101
– odpočítateľné		
– zdaniteľné	831 850	452 101
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	439 524	583 315
– odpočítateľné	439 524	583 315
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka/záväzok	-82 388	27 555
Uplatnená daňová pohľadávka/záväzok	109 943	79 942
Zaučítovaná ako zníženie nákladov	109 943	79 942
Zaučítovaná do vlastného imania	0	0

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Suma odloženej daňovej základne 831 850,17 EUR predstavuje dočasný rozdiel medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou. Suma odloženej daňovej základne 439 524,17 EUR predstavuje dočasný rozdiel:

- medzi účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou (jde o rezervu na odmeny zamestnancov, rezervu na zostavenie účtovnej závierky, audit, návrh, produkciu a prípravu výročnej správy a
- dočasný rozdiel pri nákladoch, ktoré budú daňovým výdavkom až po zaplatení (neuhradené faktúry za poradenské a právne služby, nájom).
- dočasný rozdiel pri opravných položkách, ktoré budú daňovým výdavkom po ich rozpustení alebo zrušení.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účet v banke a ceniny. Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Pokladnica, ceniny	839	1 747
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	24 314 207	24 949 293
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	24 315 046	24 951 040

Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Servisné služby	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	217	917
IT služby	0	97
Poistné	0	0
Predplatné novin na nasledujúci rok	217	556
Letenky	0	0
Diaľničné známky	0	264
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
úroky z termín. vkladu	0	0
Spolu	217	917

Goodwill

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Výskumná a vývojová činnosť

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Zákazková výroba

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2020 je 71 524 700 EUR (k 31. decembru 2019: 71 524 700 EUR).

Vlastné imanie Spoločnosti k 31.12.2020 predstavovalo 87 862 465 EUR, z toho:

- základné imanie vo výške 71 524 700 EUR tvorí 1 487 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 48 100 EUR, akcie sú listinnými akciami na meno a nie sú verejne obchodovateľné ani kótované na organizovanom trhu cenných papierov,
- zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov vo výške 8 109 740 EUR,
- výsledok hospodárenia z minulých rokov vo výške 6 314 272 EUR,
- výsledok hospodárenia za bežné obdobie vo výške 1 913 753 EUR.

Vlastné imanie k 31.12.2020 vzrástlo oproti začiatočnému stavu o dosiahnutý zisk v roku 2020.

Účtovná jednotka v účtovnom období 2020 netvorila kapitálové fondy z príspevkov.

Účtovný zisk za rok 2019 vo výške 1 353 697 EUR bol rozdelený takto:

	EUR
Výplata dividend	0
Prídel do sociálneho fondu	18 275
Prídel do zákonného rezervného fondu	135 370
Úhrada straty minulých období	0
Prevod na nerozdelený zisk	1 200 052
Spolu	1 353 697

Všetky akcie boli riadne splatené formou nepenážneho vkladu do základného imania a rezervného fondu.

Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku.

Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní

Základné imania tvorí 1487 akcií s menovitou hodnotou 48 100 EUR. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2020 je vo výške 1 913 753 EUR. Zisk na akciu predstavuje 1 287 EUR.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2020 vo výške 1 913 753 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prídel do zákonného rezervného fondu 191 375 EUR,
- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 1 722 378 EUR.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Spoločnosť tvorila len krátkodobé rezervy, predpokladaný rok použitia je rok 2021.

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)				Stav k 31. 12. 2020 f
	Stav k 31. 12. 2019 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odhodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	174 109	100 790	132 891	41 218	100 790
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	46 125	12 588	44 943	1 182	12 588
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	46 125	12 588	44 943	1 182	12 588
Ostatné rezervy krátkodobé					
Rezerva na vypracovanie a overenie účtovnej závierky a zostavenie	36 925	17 250	36 904	21	17 250
Rezerva na zostavenie výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného	10 000	2 000	1 582	8 418	2 000
Rezerva na vypracovanie transferovej dokumentácie týkajúcej	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom vrátane	81 059	68 952	49 462	31 598	68 952
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
	127 984	88 202	87 948	40 036	88 202
Nevy fakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	127 984	88 202	87 948	40 036	88 202

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	3 247 417	9 063 507
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 247 417	9 063 507
Závazky po lehote splatnosti	0	0

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2020 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	2 794 663	2 794 663	0	0
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	150 454	150 454	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky		0		0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Výdané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	43 292	43 292	0	0
Závazky zo sociálneho poistenia	29 972	29 972	0	0
Daňové záväzky a dotácie	229 036	229 036	0	0
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0	0
	3 247 417	3 247 417	0	0

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2019 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	8 439 771	8 439 771	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	237 826	237 826	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky		0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	35 561	35 561	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	26 148	26 148	0	0
Daňové záväzky a dotácie	228 907	228 907	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	95 294	95 294	0	0
	9 063 507	9 063 507	0	0

Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia:

Položky záväzkov	Bežné účtovné obdobie	
	Forma Zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom	-	-
Záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia	-	-

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Začiatkový stav sociálneho fondu	33 827	18 329
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 846	6 522
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	18 275	22 490
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>22 121</i>	<i>29 012</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>9 088</i>	<i>13 514</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	46 860	33 827

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. V roku 2020 sa fond doplnil z nákladov a zo zisku za rok 2019. Spoločnosť čerpa prostriedky zo sociálneho fondu v roku 2020 vo forme príspevku na stravovanie zamestnancov, dopravu do zamestnania, poukážky a iné, v súlade so smernicou „Benefity zamestnancov a sociálny fond.“

2. Informácie o finančnom prenájme v poznámkach prenajímateľa

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

3. Informácie o finančnom prenájme v poznámkach nájomcu

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

4. Informácie o daniach z príjmov

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanéj dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2020			2019		
	Základ dane/Daňová strata	Daň	Daň v %	Základ dane/Daňová strata	Daň	Daň v %
a	b	c	d	b	c	d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 107 799		100,00 %	1 433 639		100,00 %
teoretická daň		442 638	21,00 %		301 064	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	460 069	96 614	4,58 %	666 047	139 870	9,76 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-2 138 435	-449 071	-21,31 %	-2 216 698	-465 507	-32,47 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-29 253	-6 143	-0,29 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	400 180	84 038	3,99 %	-117 013	0	-1,71 %
Splatná daň z príjmov		84 103	3,99 %		0	0,00 %
Odložená daň		109 943	5,22 %		79 942	5,58 %
Celková daň z príjmov		194 046	9,21 %		79 942	5,58 %

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Na základe hlavnej knihy k 31. decembru 2020, Spoločnosť vykázala za zdaňovacie obdobie 2020 účtovný zisk vo výške 2 107 799,23 EUR. Po zohľadnení pripočítateľných a odpočítateľných položiek základ dane Spoločnosti predstavuje 400 180,34 EUR. Splatná daň z príjmov predstavuje sumu 84 037,87 EUR. Na účte 591 100 sa v priebehu roka účtovala daň z úrokov vo výške 65,36 EUR. Celková výška splatnej dane z príjmov predstavuje 84 103,23 EUR.

K zostavenej účtovnej závierke bude podané daňové priznanie k dani z príjmu za rok 2020 v termíne na podanie daňového priznania do 31.03.2021.

5. Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Čl. IV

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Tržby z predaja služieb

	2020 EUR	2019 EUR
Služby		
Tržby za skladovanie ropy	25 403 989	24 596 512
Prenájom skladovacích zariadení	1 641 270	1 569 270
	27 045 259	26 165 782
Spolu	27 045 259	26 165 782

Tržby z predaja služieb, podľa jednotlivých segmentov sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt je uvedený v nasledujúcom prehľade:

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

	2020	2019
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	18 538	25 383
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Výnosy z operatívneho prenájmu a predaja aut - Transpetrol		0
Výnosy z fakturácie voči ministerstvu	8 240	8 319
Výnosy zo zmluvných pokút	0	0
Iné	10 298	17 064
Finančné výnosy, z toho:	344	1
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>1</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	1
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>344</i>	<i>0</i>
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	344	0
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
Výnosy výnimočného rozsahu, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

2. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

	2020	2019
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	20 790 279	20 206 471
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>25 000</i>	<i>45 000</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	25 000	45 000
Iné uisťovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>20 765 279</i>	<i>20 161 471</i>
Telefón, internet, web stránka	4 876	8 947
Cestovné náklady	768	2 202
Prenájom (kancelária, školiaca miestnosť)	30 896	34 107
Prenájom dopravných prostriedkov a parkovacích miest	7 485	6 572
Náklady na inzerciu, reklamu	5 000	27 000
Právne poradenstvo	640	7 500
Spracovanie účtovníctva	36 008	52 034
Poplatok centrálny depozitár	378	310
Skladovanie, prenájom skladovacích zariadení	20 380 723	19 451 501
Štúdie, analýzy	4 400	18 557
Služby súvisiace s motor. vozidlami	241	6 361
Opravy a udržiavanie	22 990	146 582
Reprezentačné	2 137	23 242
Služby ekologického a hospodárskeho charakteru	263 630	370 000
Ostatné (poštovné, školenia)	5 107	6 556
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	360 594	203 334
Dane a poplatky	153 625	147 298
Dary	54 989	40 500
Poistné	9 207	9 646
ZC predaného majetku vrátane PHM	33 754	0
Ostatné pokuty a penále	1 000	1 106
Tvorba opravnej položky k dlhodobému majetku	104 020	0
Iné (odvod DPH z použitia OA na súkromné účely, refundácia DPH)	3 999	4 785
Finančné náklady, z toho:	384	435
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	39	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>345</i>	<i>435</i>
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	0	0
Bankové poplatky	345	435
Iné	0	0

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Osobné náklady

	2020	2019
	EUR	EUR
Mzdy	418 396	767 227
Odmeny členov orgánov spoločnosti	89 552	115 684
Sociálne poistenie	112 035	199 196
Zdravotné poistenie	50 405	80 267
Sociálne zabezpečenie	50 876	49 729
Spolu	721 264	1 212 104

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky auditorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2020	2019
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	27 045 259	26 165 782
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	27 045 259	26 165 782

ČL V

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Podmienený majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok, ktorý sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Cudzie zásoby

V skladovacích zariadeniach Spoločnosti, boli k 31.12.2020 uskladnené cudzie zásoby. Na podsúvahovom účte Spoločnosť eviduje stav ropy vo výške 561 568 ton v hodnote 352 103 136 EUR.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

	2020	2019
Zásoby uskladnené v skladovacích zariadeniach	352 103 136	352 103 136
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Závazky z opcii derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z lízingu	0	0
Závazky z lízingu	0	0
Iné položky	0	0

2. Podsúvahové účty

Na podsúvahovom účte Spoločnosť eviduje stav ropy vo výške 561 568 ton, v hodnote 352 103 136 EUR.

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch aj drobný hmotný majetok v úhrne za jednotlivé roky (2014 - 2020). Ide o majetok, ktorý má obstarávaciu cenu vyššiu ako 100 EUR. Tento majetok je evidovaný na osobných kartách zamestnancov spoločnosti.

Prenajatý majetok

Spoločnosť v priebehu roka 2020 neprenajímala žiaden majetok.

Majetok v operatívnom prenájme

Spoločnosť má v prenájme skladovacie zariadenia a kancelárske priestory od materskej účtovnej jednotky. Celková suma nájomného za skladovacie zariadenia predstavuje 978 000 EUR bez DPH. Celková suma nájomného za kancelárske priestory predstavuje 30 985,84 EUR bez DPH.

Spoločnosť má v prenájme aj skladovacie zariadenia od tretej strany. Celková suma nájomného predstavuje 1 200 000 EUR bez DPH.

Čl. VI

UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2020 nenastali zmeny v orgánoch účtovnej jednotky.

Čl. VII

INFORMÁCIE O TRANSAKCIÁCH MEDZI VYKAZUJÚCOU ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce obchody s materskou spoločnosťou TRANSPETROL, a.s. uzavreté na základe obvyklých obchodných podmienok:

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2020	2019
a	b	c	d
Transakcie s materským podnikom:			
Služby súvisiace so skladovaním ropy	01	19 180 723	18 241 901
Nákup dlhod.majetku	01	0	0
Nákup zásob	01	5 320	0
Refakturácia služieb + nájomné a ostatné služby	01	31 436	38 723
Prenájom skladovacích zariadení	02	288 000	216 000
Ostatné výnosy - prenájom a predaj majetku	02	23 168	0
Bezodplatné dodanie reklamných predmetov	11	0	16 773
Transakcie so spoločnými podnikmi			
Poskytnutie krátkodobej neúročenej pôžičky	08	0	0

Transakcie s pridruženými podnikmi

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 05 – licencia
- 08 – úver, pôžička
- 10 – záruka
- 11 – iný obchod

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií s materskou spoločnosťou sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Pohľadávky z obchodného styku	28 800	21 600
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Spolu aktíva	28 800	21 600
Ostatné záväzky voči spriazneným osobám	0	0
Záväzky z obchodného styku	2 794 663	8 439 771
Spolu pasíva	2 794 663	8 439 771

INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmeny členov štatutárnych orgánov a odmeny dozorných orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 89 552 EUR (v roku 2019: 115 684 EUR).

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2020 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2019: žiadne).

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k 31.12.2018 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.12.2019 f
Základné imanie	71 524 700	0	0	0	71 524 700
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	7 807 776	0	0	166 594	7 974 370
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia	0	0	0	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 637 364	0	0	1 476 855	5 114 219
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Účtovný zisk alebo účtovná strata	1 665 940	1 353 697	0	-1 665 940	1 353 697
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0	0	22 491	22 491
Zmeny účtované na účte 491-Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	84 635 780	1 353 697	0	0	85 989 477

Čl. X

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania (v EUR) k 31.12.2020
Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Pol.	Obsah položky	Bežné obdobie 31.12.2020	Minulé obdobie 31.12.2019
A.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov		
	Zisk (+)	2 107 799	1 433 639
	Strata (-)		
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hosp. výsledok z bežnej činnosti	3 195 212	3 054 696
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmot. a hmot. majetku (+)	3 111 908	3 053 672
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodob. nehmot. a hmot. majetku (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+ -)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+ -)	104 020	
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+ -)	699	1 024
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-344	
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka (-)		

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Čl. VIII

OSTATNÉ INFORMÁCIE

Účtovná jednotka pre tento článok nemá obsahovú náplň.

Čl. IX

PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				f
	Stav k 31.12.2019 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	71 524 700	0	0	0	71 524 700
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	7 974 370	0	0	135 370	8 109 740
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia	0	0	0	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 114 219	0	0	1 200 052	6 314 271
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Účtovný zisk alebo účtovná strata	1 353 697	1 913 753	0	-1 353 697	1 913 753
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Dotácia sociálneho fondu	0	0	0	18 275	18 275
Zmeny účtované na účte 491-Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	85 966 986	1 913 753	0	0	87 862 464

Prehľad o pohybe vlastného imania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč PODV 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	A.1.11. Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka (+)		
	A. 1.12. a) Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent 15 - zisk (-)	-21 071	
	A. 1.12. b) Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent 15 - strata (+)		
	A.1.13. Ostatné pol. nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia zbežnej činnosti (+ -)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	- 6 029 283	6 316 334
	A.2.1. Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (- +)	- 69 489	-572 974
	A.2.2. Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+ -)	- 5 960 765	6 889 616
	A 2.3. Zmena stavu zásob (- +)	971	-308
	A.2.4. Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov (- +)	-725 928	10 804 669
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (Z/S + A1 + A2)	-726 272	10 804 669
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do inv. činností (+)	344	
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do finančných činností (-)		
A.5.	Prijmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (Z/S + A1 až A6)	-725 928	10 804 669
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (- +)	56 178	-90 946
A.8.	Prijmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti (Z/S + A1 až A9)	- 669 750	10 713 723
B.	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	- 2000	-1 435 930
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Prijmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Prijmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	54 030	
B.6.	Prijmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie(+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Prijmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Prijmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činností (+)		
B.12.	Prijmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Prijmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (B1 až B20)	52 030	-1 435 930
C. Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (C1.1. až C.1.8.)		
	C.1.1. Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
	C.1.2. Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
	C.1.3. Prijaté peňažné dary (+)		
	C.1.4. Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
	C.1.5. Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
	C.1.6. Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účt. jednotkou (-)		
	C.1.7. Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtov. jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtov. jednotkou (-)		
	C.1.8. Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlast. imania (-)	-18 275	-22 490
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (C.2.1 až C.2.10.)		
	C.2.1. Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
	C.2.2. Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
	C.2.3. Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
	C.2.4. Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
	C.2.5. Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
	C.2.6. Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
	C.2.7. Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
	C.2.8. Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
	C.2.9. Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely zo zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z invest. činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z invest. činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (C.1. až C.9.)	-18 275	-22 490
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+ -) (A + B + C)	-635 994	9 255 303
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+-)	24 951 040	15 695 737

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+ -)	24 315 046	24 951 039
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+ -)	0	1
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+ -)	24 315 046	24 951 040

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
K VÝROČNEJ SPRÁVE
ZA ROK 2020
spoločnosti
Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Trakovice 461, 919 33 Trakovice**

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



TAX-AUDIT Slovensko*, spol. s r. o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava
IČO: 36 219 835, DIČ: 2020162463, IČ DPH: SK 2020162463
Tel.: 033/5349291, Fax: 033/5349293, Mobil: 0908 754 117, Mail: taxaudit@slovanet.sk, www.taxauditslovensko.sk

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

k časti *Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2020, uvedenú v prílohe výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 30.03.2021 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza v prílohe výročnej správy. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti *Správa nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti zostavenej za rok 2020 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Trnava, 07.05.2021

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.
Kapitulská 14
917 01 Trnava
Obchodný register Trnava, odd.: Sro, č. vložky:
10186/T
Licencia SKAU č. 131

Ing. Ružena Straková, MBA
Zodpovedný audítora
Licencia SKAU č. 797



Ružena Straková

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2020 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



LICENCIA

na poskytovanie audítorských služieb

číslo: **131**

vydaná na základe § 34 ods. 3 zákona 466/2002 Z.z.
o audítoroch a Slovenskej komore audítorov podľa § 6

Obchodné meno : _____

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

Zapísaný do OR: **Okresný Súd Trnava**

Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): **36219835**

Dátum zápisu do zoznamu audítorských spoločností: **02.04.1997**

Vydané v Bratislave dňa: **01.03.2004**



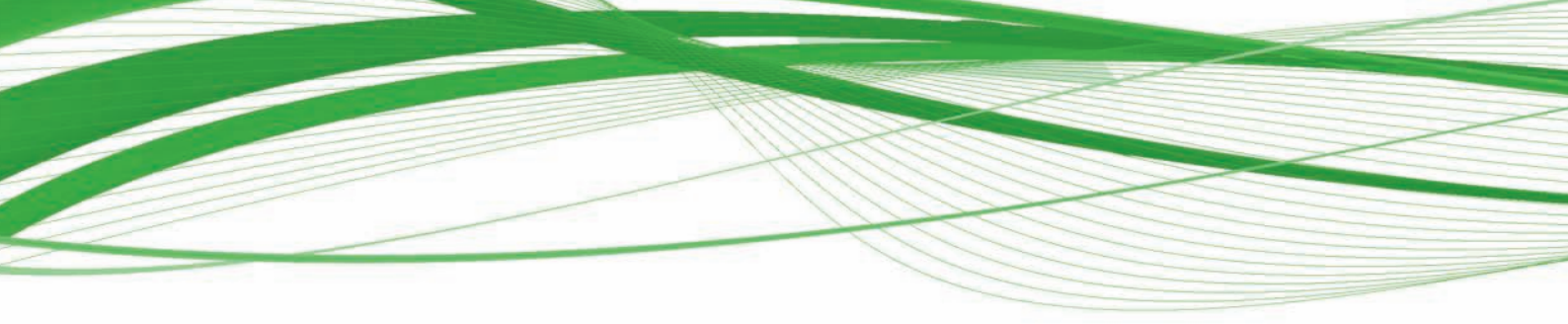
Jana Pille

prezident SKAu

Evidencia prísne zúčtovateľných
tlačív a poradové číslo tlačíva

✚ 000180







FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR
ENDING BY DECEMBER 2020
AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR
ENDING BY DECEMBER 2020
AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT
as of 31.12.2020
of the company
Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Trakovice 461, 919 33 Trakovice

This is a translation of the original Slovak Auditor's Report to the accompanying financial statements translated into English language.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT



TAX-AUDIT Slovensko®, spol. s r. o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava
Company ID: 36219835, Tax ID: 2020162463, VAT ID: SK 2020162463
Tel.: 033/5349291 Fax: 033/5349293, Mobile: 0908 754 117, E-mail: taxaudit@slovanet.sk, www.taxauditslovensko.sk

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders and Board of Directors of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a. s.

I. REPORT ON THE FINANCIAL STATEMENTS

Opinion

We have audited the financial statements of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a. s. (the "Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2020, and the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2020, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No. 431/2002 Coll. as amended (the "Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit and on Amendment to and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (hereinafter the "Act on Statutory Audit") related to ethical requirements, including the Code of Ethics for Auditors that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management

Management is responsible for the preparation of the financial statements to give a true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting, unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Persons in charge of management are responsible for the supervision over the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement

This is a translation of the original Slovak Auditor's Report to the accompanying financial statements translated into English language.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

Inter alia, we have been communicating with the persons in charge of management about the planned audit scope and schedule as well as about significant audit findings, including all significant internal control shortcomings which will be identified during our audit.

II. REPORT ON OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS

Report on Information Disclosed in the Annual Report

The statutory body is responsible for information disclosed in the annual report prepared under the requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements stated above does not apply to other information in the annual report.

In connection with the audit of financial statements, our responsibility is to gain an understanding of the information disclosed in the annual report and consider whether such information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

As at the issuance date of the auditor's report on the audit of financial statements, the annual report was not available to us.

When we obtain the annual report, we will evaluate whether the Company's annual report includes information whose disclosure is required under the Act on Accounting, and based on procedures performed during the audit of the financial statements, we will express an opinion on whether:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2020 is consistent with the financial statements for the relevant year; and
- The annual report includes information pursuant to the Act on Accounting.

Furthermore, we will disclose whether material misstatements were identified in the annual report based on our understanding of the Company and its position, obtained in the audit of the financial statements.

In Trnava, on 30.03.2021

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.

Kapitulská 14

917 01 Trnava

Commercial Register Trnava, Sect.: Sro, Entry No.: 10186/T

License SKAU License No.131

Ing. Ružena Straková, MBA

Responsible auditor

SKAU License No.797



This is a translation of the original Slovak Auditor's Report to the accompanying financial statements translated into English language.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR
ENDING BY DECEMBER 2020
AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT



LICENCIA

na poskytovanie audítorských služieb

číslo: **131**

vydaná na základe § 34 ods. 3 zákona 466/2002 Z.z.
o audítoroch a Slovenskej komore audítorov podľa § 6

Obchodné meno : _____

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

Zapísaný do OR: **Okresný Súd Trnava**

Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): **36219835**

Dátum zápisu do zoznamu audítorských spoločností: **02.04.1997**

Vydané v Bratislave dňa: **01.03.2004**



prezident SKAu

Evidencia prísné zúčtovateľných
tlačív a poradové číslo tlačíva

* 000180

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_1		FINANCIAL STATEMENTS			
Úč POD		of entrepreneurs maintaining accounts under the system of double entry bookkeeping			
at 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0 (in whole euros)					
Tax identification number (DIČ) 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2	Financial statements x ordinary	Accounting entity small	Month	Year	
Identification number (IČO) 4 7 4 0 0 7 8 1	extraordinary	x large	For the period	from 0 1	2 0 2 0
SK NACE 5 2 . 1 0 . 0	interim	(vyznačí sa x)	to 1 2	2 0 2 0	
			Preceding period	from 0 1	2 0 1 9
			to 1 2	2 0 1 9	
Attached parts of the financial statements					
<input checked="" type="checkbox"/> Balance Sheet (Úč POD 1-01) <input checked="" type="checkbox"/> Income Statement (Úč POD 2-01) <input checked="" type="checkbox"/> Notes to the Financial Statements (Úč POD 3-01) <small>(in whole euros) (in whole euros) (in whole euros or eurocents)</small>					
Legal name (designation) of the accounting entity S P O L O Č N O Š Ť P R E S K L A D O V A N I E , A . S .					
Registered office of the accounting entity					
Street T R A K O V I C E			Number 4 6 1		
Zip code 9 1 9 3 3			Municipality T R A K O V I C E		
Designation of the Commercial Register and company registration number O B C H O D N Ý R E G I S T E R O K R E S N É H O S Ú D U V T R N A V E , O D D I E L S A , V L O Ž K A 1 0 6 0 7 / T					
Telephone		Fax			
Email					
Prepared on: 0 3 . 0 3 . 2 0 2 1	Approved on: . . 2 0	Signature of the accounting entity's statutory body or a member of the accounting entity's statutory body or the signature of a sole trader who is the accounting entity:			
					
This form in any foreign language cannot be submitted to the Tax office and it is only for the purpose of helping.					
MF SR č. 18009/2014/ENG generované z FDF - Asseco Solutions, a.s., Helios Orange Page 1					

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_2		Súvaha Úč POD 1 - 01		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1		
Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period				Preceding accounting period	
			Gross - part 1		Net 2		Net 3	
			Correction - part 2					
	TOTAL ASSETS line 02 + line 33 + line 74	01	1 1 5 3 8 8 4 1 7		9 1 3 3 9 9 2 0			
			2 4 0 4 8 4 9 7			9 5 2 3 8 4 2 9		
A.	Non-current assets line 03 + line 11 + line 21	02	8 8 2 7 7 3 4 1		6 4 2 2 8 8 4 4			
			2 4 0 4 8 4 9 7			6 7 4 7 5 7 3 2		
A.I.	Non-current intangible assets total (lines 04 to 10)	03	3 5 9 0 0 0		2 0 6 7 1 0			
			1 5 2 2 9 0			2 5 2 5 8 6		
A.I.1.	Capitalized development costs (012) - /072, 091A/	04						
	2. Software (013) - /073, 091A/	05	3 5 9 0 0 0		2 0 6 7 1 0			
			1 5 2 2 9 0			2 5 2 5 8 6		
	3. Valuable rights (014) - /074, 091A/	06						
	4. Goodwill (015) - /075, 091A/	07						
	5. Other non-current intangible assets (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08						
	6. Acquisition of non-current intangible assets (041) - /093/	09						
	7. Advance payments made for non-current intangible assets (051) - /095A/	10						
A.II.	Property, plant and equipment total (lines 12 to 20)	11	8 7 9 1 8 3 4 1		6 4 0 2 2 1 3 4			
			2 3 8 9 6 2 0 7			6 7 2 2 3 1 4 6		
A.II.1.	Land (031) - /092A/	12						
	2. Structures (021) - /081, 092A/	13	8 6 8 0 2 4 7 3		6 3 0 7 6 1 6 2			
			2 3 7 2 6 3 1 1			6 6 1 8 7 0 0 6		
	3. Individual movable assets and sets of movable assets (022) - /082, 092A/	14	2 9 1 0 6 8		1 2 1 1 7 2			
			1 6 9 8 9 6			2 1 1 3 4 0		

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_3		Súvaha		dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		ičo 4 7 4 0 0 7 8 1	
Úč POD 1 - 01							
Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			1	Net 2	Net 3		
			Gross - part 1				
			Correction - part 2				
4.	Perennial crops (025) - /085, 092A/	15					
5.	Livestock (026) - /086, 092A/	16					
6.	Other property, plant and equipment (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Acquisition of property, plant and equipment (042) - /094/	18	8 2 4 8 0 0	8 2 4 8 0 0		8 2 4 8 0 0	
8.	Advance payments made for property, plant and equipment (052) - /095A/	19					
9.	Value adjustment to acquired assets (+/- 097) +/- 098	20					
A.III.	Non-current financial assets total (lines 22 to 32)	21					
A.III.1.	Shares and ownership interests in affiliated accounting entities (061A, 062A, 063A) - /096A/	22					
2.	Shares and owner- ship interests with participating interest, except for affiliated accounting entities (062A) - /096A/	23					
3.	Other available-for- sale securities and ownership interests (063A) - /096A/	24					
4.	Loans to affiliated accounting entities (066A) - /096A/	25					
5.	Loans within participating interest, except for affiliated accounting entities (066A) - /096A/	26					
6.	Other loans (067A) - /096A/	27					
7.	Debt securities and other non-current financial assets (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28					

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_4		Súvaha		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1	
Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			1	Net 2	Net 3		
			Correction - part 2				
8.	Loans and other non-current financial assets with remaining maturity of up to one year (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29					
9.	Bank accounts with notice period exceeding one year (22XA)	30					
10.	Acquisition of non-current financial assets (043) - /096A/	31					
11.	Advance payments made for non-current financial assets (053) - /095A/	32					
B.	Current assets line 34 + line 41 + line 53 + line 66 + line 71	33	2 7 1 1 0 8 5 9	2 7 1 1 0 8 5 9	2 7 7 6 1 7 8 0		
B.I.	Inventory total (lines 35 to 40)	34	1 4 3 0 0	1 4 3 0 0	1 5 2 7 0		
B.I.1.	Raw material (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 4 3 0 0	1 4 3 0 0	1 5 2 7 0		
2.	Work in progress and semi-finished products (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36					
3.	Finished goods (123) - /194/	37					
4.	Animals (124) - /195/	38					
5.	Merchandise (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39					
6.	Advance payments made for inventory (314A) - /391A/	40					
B.II.	Non-current receivables total (line 42 + lines 46 to 52)	41			2 9 7 3 0		
B.II.1.	Trade receivables total (lines 43 to 45)	42					

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_5		Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1	
Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			1 Gross - part 1 Correction - part 2	Net 2	Net 3		
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2.	Net value of contract (316A)	46					
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	47					
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	48					
5.	Receivables from participants, members and association (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	50					
7.	Other receivables (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				2 1 7 5	
8.	Deferred tax asset (481A)	52				2 7 5 5 5	
B.III.	Current receivables total (line 54 + lines 58 to 65)	53	2 7 8 1 5 1 3	2 7 8 1 5 1 3		2 7 6 5 7 4 0	
B.III.1.	Trade receivables total (lines 55 to 57)	54	2 7 7 8 1 7 8	2 7 7 8 1 7 8		2 7 0 6 1 7 3	
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	2 8 8 0 0	2 8 8 0 0		2 1 6 0 0	
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_6		Súvaha		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1		
Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period				Preceding accounting period	
			Gross - part 1		Net 2		Net 3	
			Correction - part 2					
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 7 4 9 3 7 8		2 7 4 9 3 7 8		2 6 8 4 5 7 3	
2.	Net value of contract (316A)	58						
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	59						
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	60						
5.	Receivables from participants, members and association (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61						
6.	Social security (336A) - /391A/	62						
7.	Tax assets and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 5 2		3 5 2		5 6 2 4 3	
8.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	64						
9.	Other receivables (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 9 8 3		2 9 8 3		3 3 2 4	
B.IV.	Current financial assets total (lines 67 to 70)	66						
B.IV.1.	Current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67						
2.	Current financial assets, not including current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68						
3.	Own shares and own ownership interests (252)	69						
4.	Acquisition of current financial assets (259, 314A) - /291A/	70						

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_7		Súvaha Úč POD 1 - 01		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1	
Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			1 Gross - part 1	2 Net	3 Net		
			Correction - part 2				
B.V.	Financial accounts line 72 + line 73	71	2 4 3 1 5 0 4 6	2 4 3 1 5 0 4 6	2 4 9 5 1 0 4 0		
B.V.1.	Cash (211, 213, 21X)	72	8 3 9	8 3 9	1 7 4 7		
2.	Bank accounts (221A, 22X, +/- 261)	73	2 4 3 1 4 2 0 7	2 4 3 1 4 2 0 7	2 4 9 4 9 2 9 3		
C.	Accruals/deferrals total (lines 75 to 78)	74	2 1 7	2 1 7	9 1 7		
C.1.	Prepaid expenses - long-term (381A, 382A)	75					
2.	Prepaid expenses - short-term (381A, 382A)	76	2 1 7	2 1 7	9 1 7		
3.	Accrued income - long-term (385A)	77					
4.	Accrued income - short-term (385A)	78					
Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period 4		Preceding accounting period 5		
	TOTAL EQUITY AND LIABILITIES line 80 + line 101 + line 141	79	9 1 3 3 9 9 2 0		9 5 2 3 8 4 2 9		
A.	Equity line 81 + line 85 + line 86 + line 87 + line 90 + line 93 + line 97 + line 100	80	8 7 8 6 2 4 6 5		8 5 9 6 6 9 8 6		
A.I.	Share capital total (lines 82 to 84)	81	7 1 5 2 4 7 0 0		7 1 5 2 4 7 0 0		
A.I.1.	Share capital (411 alebo +/- 491)	82	7 1 5 2 4 7 0 0		7 1 5 2 4 7 0 0		
2.	Change in share capital +/- 419	83					
3.	Unpaid share capital (/-/353)	84					
A.II.	Share premium (412)	85					
A.III.	Other capital funds (413)	86					
A.IV.	Legal reserve funds line 88 + line 89	87	8 1 0 9 7 4 0		7 9 7 4 3 7 0		
A.IV.1.	Legal reserve fund and non-distributable fund (417A, 418, 421A, 422)	88	8 1 0 9 7 4 0		7 9 7 4 3 7 0		
2.	Reserve fund for own shares and own ownership interests (417A, 421A)	89					

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_8		Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČo 4 7 4 0 0 7 8 1										
Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period 4		Preceding accounting period 5											
A.V.	Other funds created from profit line 91 + line 92	90														
A.V.1.	Statutory funds (423, 42X)	91														
	2. Other funds (427, 42X)	92														
A.VI.	Differences from revaluation total (lines 94 to 96)	93														
A.VI.1.	Differences from revaluation of assets and liabilities (+/- 414)	94														
	2. Investment revaluation reserves (+/- 415)	95														
	Differences from revaluation in the event of a merger, amalgamation into a separate accounting entity or demerger (+/- 416)	96														
A.VII.	Net profit/loss of previous years line 98 + line 99	97	6	3	1	4	2	7	2	5	1	1	4	2	1	9
A.VII.1.	Retained earnings from previous years (428)	98	6	3	1	4	2	7	2	5	1	1	4	2	1	9
	2. Accumulated losses from previous years (-/429)	99														
A.VIII.	Net profit/loss for the accounting period after tax +/- line 01 - (I. 81 + I. 85 + I. 86 + I. 87 + I. 90 + I. 93 + I. 97 + I. 101 + I. 141)	100	1	9	1	3	7	5	3	1	3	5	3	6	9	7
B.	Liabilities line 102 + line 118 + line 121 + line 122 + line 136 + line 139 + line 140	101	3	4	7	7	4	5	5	9	2	7	1	4	4	3
B.I.	Non-current liabilities total (line 103 + lines 107 to 117)	102	1	2	9	2	4	8		3	3	8	2	7		
B.I.1.	Non-current trade liabilities total (lines 104 to 106)	103														
	1.a. Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	104														
	1.b. Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	105														
	1.c. Other trade liabilities (321A, 475A, 476A)	106														
	2. Net value of contract (316A)	107														
	3. Other liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	108														
	4. Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	109														
	5. Other non-current liabilities (479A, 47XA)	110														
	6. Long-term advance payments received (475A)	111														
	7. Long-term bills of exchange to be paid (478A)	112														
	8. Bonds issued (473A/-/255A)	113														
	9. Liabilities related to social fund (472)	114	4	6	8	6	0			3	3	8	2	7		
	10. Other non-current liabilities (336A, 372A, 474A, 47XA)	115														
	11. Non-current liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	116														
	12. Deferred tax liability (481A)	117	8	2	3	8	8									

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_9		Súvaha Úč POD 1 - 01		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1	
Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5			
B.II.	Long-term provisions line 119 + line 120	118					
B.II.1.	Legal provisions (451A)	119					
2.	Other provisions (459A, 45XA)	120					
B.III.	Long-term bank loans (461A, 46XA)	121					
B.IV.	Current liabilities total (line 123 + lines 127 to 135)	122	3 2 4 7 4 1 7	9 0 6 3 5 0 7			
B.IV.1.	Trade liabilities total (lines 124 to 126)	123	2 9 4 5 1 1 7	8 6 7 7 5 9 7			
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 7 9 4 6 6 3	8 4 3 9 7 7 1			
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125					
1.c.	Other trade liabilities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 5 0 4 5 4	2 3 7 8 2 6			
2.	Net value of contract (316A)	127					
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128					
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129					
5.	Liabilities to partners and association (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130					
6.	Liabilities to employees (331, 333, 33X, 479A)	131	4 3 2 9 2	3 5 5 6 1			
7.	Liabilities related to social security (336A)	132	2 9 9 7 2	2 6 1 4 8			
8.	Tax liabilities and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 2 9 0 3 6	2 2 8 9 0 7			
9.	Liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	134					
10.	Other liabilities (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		9 5 2 9 4			
B.V.	Short-term provisions line 137 + line 138	136	1 0 0 7 9 0	1 7 4 1 0 9			
B.V.1.	Legal provisions (323A, 451A)	137	1 2 5 8 8	4 6 1 2 5			
2.	Other provisions (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	8 8 2 0 2	1 2 7 9 8 4			
B.VI.	Current bank loans (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139					
B.VII.	Short-term financial assistance (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140					
C.	Accruals/deferrals total (lines 142 to 145)	141					
C.1.	Accrued expenses - long-term (383A)	142					
2.	Accrued expenses - short-term (383A)	143					
3.	Deferred income - long-term (384A)	144					
4.	Deferred income - short-term (384A)	145					

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_10		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1	
Výkaz ziskov a strát Uč POD 2 - 01					
Designation a	Text b	Line No. c	Actual data		
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2	
*	Net turnover (part of account class 6 according to the Act)	01	2 7 0 4 5 2 5 9	2 6 1 6 5 7 8 2	
**	Operating income total (lines 03 to 09)	02	2 7 1 1 7 8 2 7	2 6 1 9 1 1 6 5	
I.	Revenue from the sale of merchandise (604, 607)	03			
II.	Revenue from the sale of own products (601)	04			
III.	Revenue from the sale of services (602, 606)	05	2 7 0 4 5 2 5 9	2 6 1 6 5 7 8 2	
IV.	Changes in internal inventory (+/-) (account group 61)	06			
V.	Own work capitalized (account group 62)	07			
VI.	Revenue from the sale of non-current intangible assets, property, plant and equipment, and raw materials (641, 642)	08	5 4 0 3 0		
VII.	Other operating income (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 8 5 3 8	2 5 3 8 3	
**	Operating expenses total line 11 + line 12 + line 13 + line 14 + line 15 + line 20 + line 21 + line 24 + line 25 + line 26	10	2 5 0 0 9 9 8 8	2 4 7 5 7 0 9 2	
A.	Cost of merchandise sold (504, 507)	11			
B.	Consumed raw materials, energy consumption, and consumption of other non-inventory supplies (501, 502, 503)	12	2 5 9 4 3	8 1 5 1 1	
C.	Value adjustments to inventory (+/-) (505)	13			
D.	Services (account group 51)	14	2 0 7 9 0 2 7 9	2 0 2 0 6 4 7 1	
E.	Personnel expenses total (lines 16 to 19)	15	7 2 1 2 6 4	1 2 1 2 1 0 4	
E.1.	Wages and salaries (521, 522)	16	4 1 8 3 9 6	7 6 7 2 2 7	
2.	Remuneration of board members of company or cooperative (523)	17	8 9 5 5 2	1 1 5 6 8 4	
3.	Social security expenses (524, 525, 526)	18	1 8 7 4 3 7	3 1 1 4 9 6	
4.	Social expenses (527, 528)	19	2 5 8 7 9	1 7 6 9 7	
F.	Taxes and fees (account group 53)	20	1 5 3 6 2 5	1 4 7 2 9 8	
G.	Amortization and value adjustments to non-current intangible assets and depreciation and value adjustments to property, plant and equipment (line 22 + line 23)	21	3 2 1 5 9 2 8	3 0 5 3 6 7 2	
G.1.	Amortization of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (551)	22	3 1 1 1 9 0 8	3 0 5 3 6 7 2	
2.	Value adjustments to non-current intangible assets and property, plant and equipment (+/-) (553)	23	1 0 4 0 2 0		
H.	Carrying value of non-current assets sold and raw materials sold (541, 542)	24	3 3 7 5 5		
I.	Value adjustments to receivables (+/-) (547)	25			
J.	Other operating expenses (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 9 1 9 4	5 6 0 3 6	
***	Profit/loss from operations (+/-) (line 02 - line 10)	27	2 1 0 7 8 3 9	1 4 3 4 0 7 3	

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_11		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2						ičo 4 7 4 0 0 7 8 1					
Výkaz ziskov a strát Uč POD 2 - 01													
Designation a	Text b	Line No. c	Actual data										
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2									
*	Added value (line 03 + line 04 + line 05 + line 06 + line 07) - (line 11 + line 12 + line 13 + line 14)	28	6 2 2 9 0 3 7	5 8 7 7 8 0 0									
**	Income from financial activities - total line 30 + line 31 + line 35 + line 39 + line 42 + line 43 + line 44	29	3 4 4	1									
VIII.	Revenue from the sale of securities and shares (661)	30											
IX.	Income from non-current financial assets total (lines 32 to 34)	31											
IX.1.	Income from securities and ownership interests in affiliated accounting entities (665A)	32											
2.	Income from securities and ownership interests within participating interest, except for income of affiliated accounting entities (665A)	33											
3.	Other income from securities and ownership interests (665A)	34											
X.	Income from current financial assets total (lines 36 to 38)	35											
X.1.	Income from current financial assets in affiliated accounting entities (666A)	36											
2.	Income from current financial assets within participating interest, except for income of affiliated accounting entities (666A)	37											
3.	Other income from current financial assets (666A)	38											
XI.	Interest income (line 40 + line 41)	39	3 4 4										
XI.1.	Interest income from affiliated accounting entities (662A)	40											
2.	Other interest income (662A)	41	3 4 4										
XII.	Exchange rate gains (663)	42		1									
XIII.	Gains on revaluation of securities and income from derivative transactions (664, 667)	43											
XIV.	Other income from financial activities (668)	44											
**	Expenses related to financial activities - total line 46 + line 47 + line 48 + line 49 + line 52 + line 53 + line 54	45	3 8 4	4 3 5									
K.	Securities and shares sold (561)	46											
L.	Expenses related to current financial assets (566)	47											
M.	Value adjustments to financial assets (+/-) (565)	48											
N.	Interest expense (line 50 + line 51)	49											
N.1.	Interest expenses related to affiliated accounting entities (562A)	50											
2.	Other interest expenses (562A)	51											
O.	Exchange rate losses (563)	52	3 9										
P.	Loss on revaluation of securities and expenses related to derivative transactions (564, 567)	53											
Q.	Other expenses related to financial activities (568, 569)	54	3 4 5	4 3 5									

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_12		Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1	
Designation a	Text b	Line No. c	Actual data				
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2			
***	Profit/loss from financial activities (+/-) (line 29 - line 45)	55	- 4 0	- 4 3 4			
****	Profit/loss for the accounting period before tax (+/-) (line 27 + line 55)	56	2 1 0 7 7 9 9	1 4 3 3 6 3 9			
R.	Income tax (line 58 + line 59)	57	1 9 4 0 4 6	7 9 9 4 2			
R.1.	Income tax - current (591, 595)	58	8 4 1 0 3				
2.	Income tax - deferred (+/-) (592)	59	1 0 9 9 4 3	7 9 9 4 2			
S.	Transfer of net profit/net loss shares to partners (+/- 596)	60					
****	Profit/loss for the accounting period after tax (+/-) (line 56 - line 57 - line 60)	61	1 9 1 3 7 5 3	1 3 5 3 6 9 7			

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

ART. I. GENERAL INFORMATION

1. Legal name and registered office of the company:

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Trakovice 461
919 33 Trakovice

Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (hereafter referred to as the "Company") was established on 26 August 2013 and was registered in the Commercial Register on 4 September 2013 (Commercial Register of the District Court Trnava in Trnava, Section Sa, file 10607/T).

The principal activities of the Company comprise:

- storage of crude-oil and crude-oil products (except keeping bonded warehouse),
- brokerage within free trade,
- lease of movables within free trade,
- lease of immovables associated with provision others than base services associated with lease.

Test the size of the accounting entity (2 AoA)

(To the size of large accounting entity belong entity which for two consecutive reporting periods meet at least two of the three conditions – the amount of net assets exceed EUR 4 000,000, net sales exceed EUR 8,000,000, average recalculated number of employees during the accounting period exceeds 50).

Description	Year 2019	Year 2018	YES/NO
Net assets	95 238 429	87 052 311	YES
Net sales	26 191 165	20 672 690	YES
Average no. of employees	23	23	NO

Notes: The accounting entity meets the size for inclusion in the size class - a large entity, therefore prepares Financial Statements in accordance with the methodology for this size group (Measure no. MF/23377/2014-74).

2. Information on unlimited liability

The Company is not a partner with unlimited liability in other companies according to Article 56 (5) of the Commercial Code or similar provisions of other legislation.

3. Date of approval of the Financial Statements for the preceding accounting period

The Financial Statements of the Company as of 31st December 2019, i.e., for the preceding accounting period, were approved by the shareholders at the Company's general meeting on 30th June 2020.

4. Legal reason for the preparation of the Financial Statements

The Financial Statements of the Company as of 31 December 2020 have been prepared as ordinary Financial Statements in accordance with Article 17 (6) of Act of the National Council of the Slovak Republic No. 431/2002 Coll. on Accounting (hereafter referred to as the "Act on Accounting") for the accounting period from 1 January 2020 to 31 December 2020.

The Financial Statements are intended for users who possess adequate knowledge of business and economic activities and bookkeeping and who analyse this information with appropriate care. The Financial Statements do not, and cannot, provide all information that may be needed by existing and potential investors, providers of credits and loans, and other creditors. These users must obtain relevant information from other sources.

5. Information on the Group

The Company is included in the Consolidated Financial Statements of the company TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava. This company is registered in Commercial Register of the District Court Bratislava I in Bratislava, Section Sa, file 507/B. At the headquarters of TRANSPETROL, a.s. it is possible to directly consult the consolidated financial statements.

The Company is not parent company. The parent company TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava owns 86,55% share on Company's capital and prepare Consolidated Financial Statements. This Consolidated Financial Statements includes the Company's and subsidiaries' Financial Statements.

6. Number of employees

Information on the number of employees for the current accounting period and preceding accounting period is shown in the following table:

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	2020	2019
Average number of employees	13	23
Number of employees at the date of preparation of the Financial Statements	14	24
Number of managers	1	2

INFORMATION ON THE ACCOUNTING ENTITY'S BODIES

Board of Directors Ing. Peter Ufnár
Chairman of the Board
Appointment to office: 01.07.2020

Ing. Ivan Bilohuščín
Member of the Board
Appointment to office: 01.07.2020

Ing. Katarína Vršanská
Member of the Board
Appointment to Office: 01.07.2020

Ing. Szilárd Szedlár
Chairman of the Board
Appointment to office: 30.10.2019
End of the function: 30.06.2020

Miroslav Marek
Member of the Board
Appointment to office: 04.09.2018
End of the function: 30.06.2020

Ing. Filip Vaculovič
Member of the Board
Appointment to office: 01.06.2016
End of the function: 30.06.2020

Board of Supervisors JUDr. Dušan Kyseľ
Chairman of the Supervisors Board
Appointment to office: 01.07.2020

Ing. Renáta Zemková
Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 30.10.2019

Pavol Žák
Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 01.07.2020

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Ing. Ladislav Stehlik
Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 01.07.2020

Lucia Murgáčová
Appointment to office: 01.07.2020

Jozef Meixner
Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 10.01.2017
End of the function: 30.06.2020

Ing. Daniel Végh
Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 04.09.2018
End of the function: 30.06.2020

PhDr. Eva Hečková, PhD.
Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 30.10.2019
End of the function: 30.06.2020

JUDr. Simon Alexander Šotník
Member of the Supervisors Board
Appointment to office: 30.10.2019
End of the function: 30.06.2020

INFORMATION ON SHAREHOLDERS IN THE ACCOUNTING ENTITY

On 26 August 2013 was drafted a notary record with the founders of the Company in which stated the repayment of the capital.

The structure of shareholders as at 31 December 2020 is follows:

	Ownership interest in share capital		Voting rights
	EUR	%	%
TRANSPETROL, a.s.	61 904 700	86,55	86,55
Správa štátnych hmotných rezerv SR	9 620 000	13,45	13,45
Total	71 524 700	100,00	100,00

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

ART. II. INFORMATION ON THE APPLIED PROCEDURES

1. Basis of preparation

The Financial Statements have been prepared using the going concern assumption.

The Government of the Slovak Republic has declared an emergency situation due to the risk of the spread of COVID-19 from 12.03.2020.

In connection with the confirmation of the spread of the infection by the coronavirus COVID-19 in the Slovak Republic, and the related measures being prepared in the company Spoločnosť pre skladovanie, a.s., TRANSPETROL, a.s. as the parent company, it set up a joint crisis staff in order to monitor the development of the situation. To date, the company has no knowledge that this situation should adversely affect the company's operating activities and results of operations. The situation is still being monitored and measures are being taken to ensure that the company can operate continuously for the next 12 months.

Application of accounting policies and general accounting principles

Since 1st January 2018 there has been a change in depreciation period of the long-term tangible assets, especially of petroleum storages, which were incorporated from TRANSPETROL, a.s. as a non-monetary contribution into the share capital.

The estimated useful life of this property has been extended to 50 years, this interval was calculated from the first activation of the assets in TRANSPETROL, a.s.

Changes in the expected useful life of an asset / change in the depreciation period are adjusted due to consolidation, i.e. the need to reestablish the Group's assets as a whole.

The change in the depreciation period affected the amount of depreciations, costs from economic activity as well as the amount of the economic result.

2. Information on the nature and the purpose of transaction not shown in the balance sheet, showing the financial impact of those transactions on the entity

The Company has no content for this article.

3. Use of the estimates and judgments

The Company has no content for this article.

Judgments

The Company has no content for this article.

Uncertainties in estimates and assumptions

The Company has no content for this article.

4. Non-current intangible assets and property, plant and equipment

The Company accounts for non-current intangible assets and property, plant and equipment.

Real estate property invested to capital in the form of a non-monetary deposit is valued at the cost recognized as a deposit.

Purchased non-current assets are valued at their acquisition cost, which consists of the price at which an asset has been acquired plus costs related to the acquisition (customs duty, transport, assembling costs, insurance etc.)

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Amortization of non-current intangible assets is based on the expected useful lives of the assets and their expected wear and tear. Amortization commences on the first day of the month following the date on which the non-current asset was put into use. Low-value non-current intangible assets with an acquisition cost (or conversion cost) of EUR 2,400 or less are written off when the asset is put into use.

Estimated useful lives, amortization methods, and amortization rates are shown in the table below:

	Estimated useful life in years	Amortization method	Annual rate of amortization in %
Software	5-10	straight-line	10-20
Low-value non-current intangible assets	diverse	one-off amortization	100

Depreciation of property, plant and equipment is based on the expected useful lives of the assets and their expected wear and tear. Depreciation commences on the first day of the month following the date on which the non-current asset was put into use. Low-value non-current tangible assets with an acquisition cost (or conversion cost) of EUR 1,700 or less are written off when the asset is put into use. Land is not depreciated.

Estimated useful lives, depreciation methods, and depreciation rates are shown in the table below:

	Estimated useful life in years	Depreciation method	Annual rate of depreciation in %
Buildings	10 to 50	straight-line	10 to 2
Machinery and equipment	4 to 12	straight-line	8.33 to 25
Vehicles	5	straight-line	20
Low-value non-current tangible assets	diverse	one-off depreciation	100

Impairment of non-current assets and inventory

As of each balance sheet date, the carrying value of the Company's assets other than a deferred tax asset is reviewed to determine whether there are any indicators that assets may be impaired. If such indicators exist, the expected future economic benefits from the relevant asset are estimated.

Value adjustments presented in previous periods are reassessed as of each balance sheet date to determine whether any indicators exist that the asset impairment assumption has changed or ceased to exist. A value adjustment is reversed if the assumptions used for determining the expected economic benefits from the asset have changed. A value adjustment is only reversed to the extent that the carrying value of the asset does not exceed the carrying value that would have been determined, net of amortization and depreciation, if the value adjustment had not been presented.

As of 31 December 2020, the Company records a provision for tangible fixed assets of 166 214,68 EUR. This is an impairment created for oil storage tanks. Buildings are intended for the storage of oil and petroleum products; they are not currently in use due to damage.

Non-current financial assets

The Company has not accounted for non-current financial assets.

Inventory

Inventory is valued at the lower of the following: its acquisition cost (purchased inventory) or conversion cost (own work capitalized), or its net realizable value.

Acquisition cost includes the price at which inventory has been acquired plus costs related to the acquisition (customs duty, transport, insurance, commissions, etc.) less credit notes, early payment discounts, rebates, price discounts, bonuses, etc. Interest on loans is not capitalized.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Disposal of inventory is recorded at the actual acquisition cost in a manner where the first price used for the costing of an increase in the relevant type of asset is used as the first price for the cost of disposal of this asset (FIFO method).

Custom production

The Company has not accounted for custom production..

Custom construction of real estates

The Company has not accounted for custom construction of real estates.

Receivables

Receivables are initially measured at their nominal value; assigned receivables and receivables acquired via a contribution to share capital are valued at their acquisition cost, including costs related to the acquisition. The valuation of receivables is reduced by doubtful and bad debts.

Regarding long-term loans and non-current receivables, if the remaining maturity of a receivable or a loan exceeds one year, the value of this receivable or loan is adjusted by creating a value adjustment, which represents the difference between the nominal value and the present value of the receivable. The present value of a receivable is calculated as the sum of the products of future cash receipts and the relevant discount factors.

Short - term financial assets

Short-term financial assets are short-term securities of a property or loan nature, which are due within one year at the time of acquisition, or intended for sale within one year of their acquisition, own shares and own business shares and emission allowances.

The company does not account for short-term financial assets.

Own shares and own ownership interests

The Company has not accounted for own shares and own ownership interests.

Financial accounts

Cash, stamps and bank account balances are valued at their nominal value. A value adjustment is created for any impairment.

Prepaid expenses and accrued income

Prepaid expenses and accrued income are presented in accordance with the matching principle in terms of substance and time.

Asset impairment and value adjustments

Value adjustments are created based on the prudence principle if it is justified to assume that the value of an asset has decreased compared to its carrying value. The value adjustment is accounted for in the amount of the justified estimate of the impairment of the asset compared to its carrying value. Value adjustments are reversed or their amount is changed if the assumption of impairment changes.

Impairment of financial assets and receivables

As of each balance sheet date, financial assets that are not valued at their fair value are reviewed to determine whether there is any objective evidence that they are impaired.

Objective evidence of impairment of financial assets includes non-repayment of debt or an illegal conduct on the part of the debtor, the restructuring of the Company's receivables under such conditions that the Company would not consider under normal circumstances, indications that a petition for bankruptcy will be filed with respect to assets of the debtor or issuer, or if an active market has ceased to exist for the relevant security. Objective evidence of impairment of investments in shares and ownership interests also includes a significant or long-term decline in their fair value below their acquisition cost.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

Expected future economic benefits from the Company's investments in shares and ownership interests and from receivables are calculated as the present value of estimated discounted future cash flows. When determining the recoverable amounts of loans and receivables, the debtor's ability and performance and the amount of collateral and third-party guarantees are also considered.

A value adjustment is reversed if the subsequent increase in the expected future economic benefits can be related objectively to an event occurring after the value adjustment was recognized.

Liabilities

Liabilities are initially measured at their nominal value. Assumed liabilities are valued at their acquisition cost. If reconciliation procedures reveal that the actual amount of liabilities differs from the amount recorded in the accounting books, the actual amount is used to value these liabilities in the accounting books and financial statements.

Provisions

A provision is a liability representing the Company's existing obligation arising from past events, which is likely to reduce its economic benefits in the future. Provisions are liabilities of uncertain timing or amount and are valued on the basis of an estimate whose amount is necessary to fulfill the existing obligation as of the balance sheet date.

Creation of a provision is recorded in the relevant expense or asset account to which the liability is attributable. The use of the provision is debited to the relevant account of provisions with a corresponding credit entry in the relevant liability account. Reversal of an unusable provision or part thereof is accounted for by means of an accounting entry in reverse to the creation of the provision.

Creation of a provision for bonuses, rebates, discounts, and the repayment of the purchase price in the event of a complaint is recorded as a reduction in the originally earned income with a corresponding credit entry in the account of provisions.

As of 31 December 2020, the Company created a provision for untaken holidays, including related premiums, provision for bonuses and bonuses including related premiums, reserves for the preparation and verification of Financial Statements, reserves for design, production and preparation of annual reports.

Employee benefits

Salaries, wages, pension and insurance contributions, paid annual leave and paid medical leave, bonuses and other non-monetary benefits are accounted for in the accounting period to which they relate.

Deferred taxes

Deferred taxes (deferred tax assets and deferred tax liabilities) relate to the following:

- a) temporary differences between the carrying value of assets and the carrying value of liabilities presented in the Balance Sheet and their tax base;
- b) tax losses which are possible to carry forward to future periods, being understood as the possibility of deducting these tax losses from the tax base in the future; and
- c) unused tax deductions and other tax claims which are possible to carry forward to future periods.

Accrued expenses and deferred income

Accrued expenses and deferred income are presented in accordance with the matching principle in terms of substance and time.

Subsidies from the state budget

An entitlement to a subsidy from the state budget is accounted for if it is virtually certain that the entity will comply with all the conditions attached to the subsidy and that the subsidy will be received.

Subsidies for acquisition of non-current intangible assets and property, plant and equipment are initially recorded as deferred income and are released into the Income Statement; this corresponds in terms of time and substance to the recording of amortization/depreciation of these non-current assets.

Subsidies for expenses as compensation for specific expenses related to the activities of the Company are initially recorded as deferred income and are released into the Income Statement as operating income; this corresponds in terms of time and substance to the expenses incurred for the relevant purpose.

The Company does not post the subsidies from the state budget.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Leasing (Company as the lessee)

Financial leasing

The Company does not post about financial leasing.

Operating lease

Assets leased through operating leases are presented by the owner, not by the lessee. Assets leased in the form of operating lease are recorded against expenses on a continuous basis during the duration of the lease agreement.

Leasing (Company as the lessor)

Financial leasing

The Company does not post about financial leasing.

Operating lease

Assets leased through operating leases are presented by the owner, not by the lessee. Assets leased in the form of operating lease are recorded against income on a continuous basis during the duration of the lease agreement.

Leasing (Company as the conductor)

Financial leasing

The Company does not account for financial leasing.

Operating lease

Assets leased through operating leases are presented by the owner, not by the lessee. Assets leased in the form of operating lease are recorded against income on a continuous basis during the duration of the lease agreement.

Derivatives

The Company does not post derivatives

Assets and liabilities hedged by derivatives

The Company does not post assets and liabilities hedged by derivatives.

Foreign currency

Assets and liabilities denominated in foreign currency are valued to Euro as at the date of the accounting transaction by the reference exchange rate determined and declared by the European Central Bank or National Bank of Slovakia as at the date preceding the date of the accounting transaction.

Assets and liabilities denominated in a foreign currency (except for advance payments made and advance payments received) are translated to Euro at the Balance Sheet date according to the reference exchange rate determined and declared by the European Central Bank or the National Bank of Slovakia as at the Balance Sheet date, and are recorded with an impact on profit or loss.

Advance payments made and advance payments received in foreign currencies to or from bank account maintained in this currency are translated to Euro as at the date of the accounting transaction by the reference exchange rate determined and declared by the European Central Bank or the National Bank of Slovakia as at the date preceding the date of accounting transaction.

Advance payments made and advance payments received in a foreign currency to or from bank account maintained in Euro are translated to Euro by the exchange rate for which these values were purchased or sold.

Advance payments made and advance payments received to the day of financial statement compilation they are not converted.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Revenues

Revenue from own work and merchandise is net of value added tax. Revenue is also reduced by discounts and reductions (bonuses, rebates, and credit notes etc.), irrespective of whether a customer was entitled to a discount in advance or whether a discount was agreed subsequently.

Comparative information

If figures for the preceding accounting period in the individual sections of the Financial Statements are not comparable owing to a change in the accounting policies and accounting principles, an explanation of the incomparable figures is provided in the Notes to the Financial Statements.

Correction of prior periods errors

If the Company identifies a significant error concerning previous accounting periods during the current accounting period, it corrects this error in accounts 428 - *Retained earnings from previous years* and 429 - *Accumulated losses from previous years*, i.e., with no impact on net profit/loss of the current accounting period. Corrections of insignificant errors of previous accounting periods are recorded in the current accounting period in the relevant expense or income account.

The Company did not post corrections of error in current period.

ART. III. INFORMATION ON BALANCE SHEET ITEMS

1. Non-current intangible assets and property, plant and equipment

Information on the movements of non-current intangible assets and property, plant and equipment from 1 January 2020 to 31 December 2020 and for the comparative period from 1 January 2019 to 31 December 2019 is shown in the tables on following pages.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Notes Úč PODV 3 – 01
to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Summary of movements of non-current intangible assets 31.12.2020

Non-current intangible assets	Current accounting period									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Acquisition cost/conversion cost	Capitalized development costs	Software	Valuable rights	Goodwill	Other non-current intangible assets	Acquisition of non-current intangible assets	Acquisition of non-current intangible assets	Acquisition of non-current intangible assets	Advance payments made for non-current intangible assets	Total
Opening balance	0	359 000	0	0	0	0	0	0	0	359 000
Increases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	359 000	0	0	0	0	0	0	0	359 000
Accumulated depreciation										
Opening balance	0	106 414	0	0	0	0	0	0	0	106 414
Increases	0	45 876	0	0	0	0	0	0	0	45 876
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	152 290	0	0	0	0	0	0	0	152 290
Value adjustments										
Opening balance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Increases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carrying value										
Opening balance	0	252 586	0	0	0	0	0	0	0	252 586
Closing balance	0	206 710	0	0	0	0	0	0	0	206 710

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Notes Úč PODV 3 – 01
to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

31.12.2019										
Previous accounting period										
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Non-current intangible assets	Capitalized development costs	Software	Valuable rights	Goodwill	Other non-current intangible assets	Acquisition of non-current intangible assets	Acquisition of non-current intangible assets	Advance payments made for non-current intangible assets	Total	
Acquisition cost/conversion cost										
Opening balance	0	359 000	0	0	0	0	0	0	0	359 000
Increases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	359 000	0	0	0	0	0	0	0	359 000
Accumulated depreciation										
Opening balance	0	60 538	0	0	0	0	0	0	0	60 538
Increases	0	45 876	0	0	0	0	0	0	0	45 876
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	106 414	0	0	0	0	0	0	0	106 414
Value adjustments										
Opening balance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Increases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carrying value										
Opening balance	0	298 462	0	0	0	0	0	0	0	298 462
Closing balance	0	252 586	0	0	0	0	0	0	0	252 586

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Notes Úč PODV 3 – 01
to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Summary of movements of property, plant and equipment 31.12.2020

Property, plant and equipment	Current accounting period									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Land	Building	Individual movable assets and sets of movable assets	Perennial crops	Livestock	Other property, plant and equipment	Acquisition of property, plant and equipment	Advance payments made for property, plant and equipment	Property, plant and equipment - total	
Acquisition cost/conversion cost										
Opening balance	0	86 802 473	494 958	0	0	0	824 800	0	88 122 231	
Increases	0	0	2 000	0	0	0	2 000	0	4 000	
Decreases	0	0	205 890	0	0	0	2 000	0	207 890	
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Closing balance	0	86 802 473	291 068	0	0	0	824 800	0	87 918 341	
Accumulated depreciation										
Opening balance	0	20 553 273	283 618	0	0	0	0	0	20 836 891	
Increases	0	3 006 823	92 168	0	0	0	0	0	3 098 991	
Decreases	0	0	205 890	0	0	0	0	0	205 890	
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Closing balance	0	23 560 096	169 896	0	0	0	0	0	23 729 992	
Value adjustments										
Opening balance	0	62 195	0	0	0	0	0	0	62 195	
Increases	0	149 748	0	0	0	0	0	0	149 748	
Decreases	0	45 728	0	0	0	0	0	0	45 728	
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Closing balance	0	166 215	0	0	0	0	0	0	166 215	
Carrying value										

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Notes Úč PODV 3 – 01
to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Summary of movements of property, plant and equipment 31. 12. 2019

	Previous accounting period									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Property, plant and equipment	Land	Building	Individual movable assets and sets of movable assets	Perennial crops	Livestock	Other property, of plant and equipment	Acquisition of property, of plant and equipment	Advance payments made for property, plant and equipment	Property, plant and equipment - total	
Acquisition cost/conversion cost										
Opening balance	0 85 588 093	390 129	0	0	0	0	708 080	0	86 686 302	
Increases	0 1 214 380	104 829	0	0	0	0	1 435 929	0	2 755 137	
Decreases	0	0	0	0	0	0	1 319 209	0	1 319 209	
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Closing balance	0 86 802 473	494 958	0	0	0	0	824 800	0	88 122 231	
Accumulated depreciation										
Opening balance	0 17 607 878	221 217	0	0	0	0	0	0	17 829 095	
Increases	0 2 945 395	62 401	0	0	0	0	0	0	3 007 795	
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Closing balance	0 20 553 273	283 618	0	0	0	0	0	0	20 836 891	
Value adjustments										
Opening balance	0 62 195	0	0	0	0	0	0	0	62 195	
Increases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Closing balance	0 62 195	0	0	0	0	0	0	0	62 195	
Carrying value										
Opening balance	0 67 918 020	168 912	0	0	0	0	708 080	0	68 795 012	
Closing balance	0 66 187 006	211 340	0	0	0	0	824 800	0	67 223 146	

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

The Company had not established lien to property, plant and equipment. Company has insured motor vehicles.

These are the following contracts:

Motor insurance, contract No. 8080128682 concluded for a certain period from 01.01.2020 to 31.12.2020.

Minimum limits of insurance benefits:

- damage to health or death – EUR 5,240,000
- damage to property, lost profit and legal costs – EUR 1,050,000

The annual premium for all risks is in amount of EUR 1,610.82 EUR.

Accident insurance, insurance contract No. 7710049283 concluded for a certain period from 01.01.2020 to 31.12.2020.

The sum insured is EUR 882 827,43. The annual premium for all risks and insurance items represents EUR 8 826,81.

The company has insured other assets and liability through the parent company TRANSPETROL, a.s..

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Receivables

Against the timeliness of receivables, the Company doesn't create value adjustment to receivables.

The ageing structure of receivables for the current accounting period is as follows:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
	EUR	EUR
Receivables due	2 781 513	2 767 915
Receivables overdue		0
Total	2 781 513	2 767 915

Part of the table structure of receivables for the current accounting period is not deferred tax assets (account 481). Deferred tax information are listed in the following section. Receivables are not secured by any form of collateral. The Company has the unrestricted right to the treatment of receivables.

Inventory

The Company has not booked the adjustment to inventory in year 2020.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Deferred tax asset

The calculation of a deferred tax asset is shown in the table below:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Temporary differences between the carrying value of assets and tax base:		
- deductible	831 850	452 101
- taxable	831 850	452 101
Temporary differences between the carry in value of liabilities and tax base:		
- deductible	439 524	583 315
- taxable	0	0
Tax losses carry forward for future period	0	0
Possibility to claim unused tax deduction	0	0
Income tax rate (in %)	21%	21%
Deferred tax asset	-82 388	27 555
Applied deferred tax asset	109 943	79 942
Recognized as decrease of expense	109 943	79 942
Recognized in equity	0	0

Amount of deferred tax base EUR 831 850,17 presents difference between the carrying value and tax carrying value property, plant and equipment. Amount of deferred tax base EUR 439 524,17 presents a provision for compensation of employees, statements, audit, annual report and unpaid invoices for legal services and rent.

Financial accounts

As financial accounts are reported cash on hand, bank account and valuables. The bank account is at the Company's full disposal.

Overview of items of financial accounts is shown in the following table:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Cash on hand, stamps and vouchers	839	1 747
Accounts in bank or in foreign bank branch	24 314 207	24 949 293
Term deposits in bank or in foreign bank branch	0	0
Cash in transit	0	0
Total	24 315 046	24 951 040

2. Accruals/Deferrals

Accruals/deferrals include the following items:

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Prepaid expenses - long-term, out of it:	0	0
Servicing	0	0
Prepaid expenses - short-term, out of it:	217	917
IT services	0	97
Insurance	0	0
Subscriptions for the next year	217	556
Air tickets	0	0
Toll	0	264
Accrued income - long-term, out of it:	0	0
Rent	0	0
	0	
Accrued income - short-term, out of it:	0	0
Rent	0	0
Interest on term deposit	0	0
	0	
Total	217	917

Goodwill

The Company has no content for this article.

Research and development activities

The Company has no content for this article.

Long-term financial assets

The Company has no content for this article.

Custom production

The Company has no content for this article.

Equity

The Company's share capital as at 31.12.2020 is EUR 71,524,700 (as at 31.12.2019: EUR 71,524,700).

Equity of the company at 31.12.2020 amounted to EUR 87,862,465 out of it:

- A registered capital of EUR 71,524,700 consists of 1,487 pieces of ordinary shares with a nominal value of EUR 48,100 shares are certificated registered shares and are not publicly traded or listed on an organized securities market,
- Legal reserve fund from capital contributions in the amount of EUR 8,109,740 which represents the difference between the issue and nominal value of shares,
- Profit for previous years amounting to EUR 6,314,272
- Profit for the current period in the amount of EUR 1,913,753

All shares are duly paid up through a contribution in kind to the share capital and reserve fund.

Equity as at 31.12.2020 increased compared to the opening balance of the profit gained in 2020.

In the accounting period 2020 the accounting entity did not create capital funds from contributions.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Accountable profit for year 2019 in amount EUR 1,353,697 was distributed:

	EUR
Dividend payments	0
Allocation to social funds	18 275
Allocation to statutory funds and other funds	135 370
Payment losses from previous years	0
Transfer to retained earnings	1 200 052
Total	<u>1 353 697</u>

Amounts, that were not booked as expenses or income, but directly on equity accounts

The company has no content for this article.

Earnings per share or share in equity

The registered capital of EUR 71,524,700 consists of 1,487 pieces of ordinary shares with a nominal value of EUR 48,100. The profit for the current period in the amount of EUR 1,913,753. The profit for share is in amount of EUR 1,287.

The distribution of the profit for the year 2020 in the amount of EUR 1,913,753 decides general meeting. Draft statutory body to the general meeting is as follows:

- Transfer to legal reserve fund EUR 191,375
-
- Transfer to retained earnings EUR 1,722,378

Provisions

Provisions for the current accounting period are shown in the table below:

The company formed only a short-term provisions, so the estimated year of use is 2021.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

a	Current accounting period (2020)				Balance as at 31.12.2020 f
	Balance as at 31.12.2019 b	Creation c	Use d	Reversal e	
Long-term provisions, out of it:	0	0	0	0	0
Other long-term provisions					
Warranty repairs	0	0	0	0	0
Retirement benefits	0	0	0	0	0
Other long-term provisions total	0	0	0	0	0
Short-term provisions, out of it:	174 109	100 790	132 891	41 218	100 790
Legal short-term provisions					
Vacation pay, including social security	46 125	12 588	44 943	1 182	12 588
	0	0	0	0	0
Provision for emissions	46 125	12 588	44 943	1 182	12 588
Legal short-term provisions total					
Other short-term provisions	36 925	17 250	36 904	21	17 250
Provision for the preparation and verification of the financial statements and preparation of the tax return	10 000	2 000	1 582	8 418	2 000
	0	0	0	0	0
Provision for the preparation annual report relating to the reporting period	81 059	68 952	49 462	31 598	68 952
Provision for the preparation of transfer documentation relating to the reporting period	0	0	0	0	0
Employee bonuses	0	0	0	0	0
Other	0	0	0	0	0
Total	127 984	88 202	87 948	40 036	88 202
Unbilled supplies of asset	0	0	0	0	0
Other short-term provisions total	127 984	88 202	87 948	40 036	88 202

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

Liabilities

The structure of liabilities according to maturity is shown in the table below:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Long-term liabilities total	0	0
Liabilities due over 5 years	0	0
Liabilities due within 1-5 years	0	0
Short-term liabilities total	3 247 417	9 063 507
Liabilities due within 1 year	3 247 417	9 063 507
Liabilities overdue	0	0

The structure of liabilities (except for bank credits, loans and returnable financial assistance, on the social fund, deferred tax liabilities and reserves) by book value on 31 December 2020 is presented in the table below:

	Book value	Less than 1 year	1 - 5 years	More than 5 years
Trade liabilities to affiliated accounting entities	2 794 663	2 794 663	0	0
Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entries	0	0	0	0
Other trade liabilities	150 454	150 454	0	0
Net value of contract	0	0	0	0
Other liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other long-term liabilities	0	0	0	0
Long-term advances received	0	0	0	0
Long-term notes payable	0	0	0	0
Bonds	0	0	0	0
Other long-term liabilities	0	0	0	0
Liabilities to partners and association	0	0	0	0
Liabilities to employees	43 292	43 292	0	0
Liabilities related to social security	29 972	29 972	0	0
Tax liabilities and subsidies	229 036	229 036	0	0
Liabilities related to derivative transactions	0	0	0	0
Other liabilities	0	0	0	0
	3 247 417	3 247 417	0	0

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

The structure of liabilities (except for bank credits, loans and returnable financial assistance, on the social fund, deferred tax liabilities and reserves) by book value on 31 December 2019 is presented in the table below:

	Book value	Less than 1 year	1 - 5 years	More than 5 years
Trade liabilities to affiliated accounting entities	8 439 771	8 439 771	0	0
Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entries	0	0	0	0
Other trade liabilities	237 826	237 826	0	0
Net value of contract	0	0	0	0
Other liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other long-term liabilities		0	0	0
Long-term advances received	0	0	0	0
Long-term notes payable	0	0	0	0
Bonds	0	0	0	0
Other long-term liabilities	0	0	0	0
Liabilities to partners and association	0	0	0	0
Liabilities to employees	35 561	35 561	0	0
Liabilities related to social security	26 148	26 148	0	0
Tax liabilities and subsidies	228 907	228 907	0	0
Liabilities related to derivative transactions	0	0	0	0
Other liabilities	95 294	95 294	0	0
	9 063 507	9 063 507	0	0

The value of the liabilities secured by lien or secure by other form of security, with indicating the form of security:

Items of liabilities	Current accounting period	
	Form of security	Value of liabilities
Liabilities secured by lien	-	-
Liabilities secured by other form of security	-	-

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Social fund

The creation and drawing from the social fund during the accounting period are presented in the table below:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Opening balance of social fund	33 827	18 329
Creation of social fund against expenses	3 846	6 522
Creation of social fund from profit	18 275	22 490
Other creation of social fund	0	0
<i>Total creation of social fund</i>	<i>22 121</i>	<i>29 012</i>
<i>Drawing of social fund</i>	<i>9 088</i>	<i>13 514</i>
Closing balance of social fund	46 860	33 827

According to the Act on the Social Fund, part of the social fund must be created against expenses and part can be created from retained earnings. In 2020 the fund was created from costs and also from the part of the profit of 2019. Company drew funds from the Social Fund in 2020 as a contribution to meals for employees, transportation to work, bills and other in accordance with the Directive on the Social Fund.

Information on financial leasing in Notes of Renter

The Company has no content for this article.

Information on financial leasing in Notes of Leaseholder

The Company has no content for this article.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Information on Income Taxes

A reconciliation from the theoretical income tax to the reported income tax is shown in the table below:

	2020			2019		
	Tax base EUR	Tax EUR	Tax %	Tax base EUR	Tax EUR	Tax %
Profit (loss) before tax	2 107 799		100,00 %	1 433 639		100,00 %
Theoretical tax rate 21%		442 638	21,00 %		301 064	21,00 %
Non-tax-deductible expenses	460 069	96 614	4,58 %	666 047	139 870	9,76 %
Income not subject to tax	-2 138 435	-449 071	-21,31 %	-2 216 698	-465 507	-32,47 %
Tax losses claimed during the period	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Tax losses	-29 253	-6 143	-0,29 %	0	0	0,00 %
Change of tax rate	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Total	400 180	84 038	3,99 %	-117 013	0	-1,71 %
Current tax		84 103	3,99 %		0	0,00 %
Deferred tax		109 943	5,22 %		79 942	5,58 %
Total reported tax		194 046	9,21 %		79 942	5,58 %

The company as 31.12.2020 achieved a profit before tax (profit) in the amount of EUR 2,107,799.23. After the transformation of financial results in accordance with the Act 595/2003 on Income Taxes - the Company records the tax base in the amount of EUR 400,180.34.

Current income tax amounts to EUR 84 037.87. Account 591,100 charged interest tax of EUR 65.36 during the year. The total amount of income tax payable is EUR 84,103.23.

As at 31.12.2020 will be filed tax returns for company income tax, which will be submitted by the deadline for filing tax returns until 31 March 2021.

Information on assets and liabilities hedged by derivatives

Derivatives

The company has not accounted for derivatives.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

ART. IV INFORMATION ON INCOME STATEMENT ITEMS

1. Revenue from sale of services

Revenue from sale of services are presented in the following structure in the table below:

	2020 EUR	2019 EUR
Services		
Revenues from storage of petroleum and petroleum products	25 403 989	24 596 512
Rental of storage tanks	1 641 270	1 569 270
	27 045 259	26 165 782
Total	<u>27 045 259</u>	<u>26 165 782</u>

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Capitalized costs, other operating income, financial income and extraordinary income

Overview of capitalized costs, other operating income, financial income and extraordinary income is presented in the table below:

	2020	2019
Significant items of capitalized costs, out of it:	0	0
Self-constructed property, plant and equipment	0	0
Other	0	0
Other significant items of other operating income, out of it:	18 538	25 383
Subsidies for operations	0	0
Subsidies for acquisition of property, plant and equipment	0	0
Emission quotas	0	0
Income from operating leases - Transpetrol	0	0
Revenue from invoicing to the Ministry	8 240	8 319
Revenue from contractual penalties	0	0
Other	10 298	17 064
Financial income, out of it:	344	1
<i>Exchange rate gains, out of it:</i>	<i>0</i>	<i>1</i>
Exchange rate gains as at the balance sheet date	0	1
<i>Other significant items of financial income, out of it:</i>	<i>344</i>	<i>0</i>
Income from the difference between the acknowledged value of contribution in kind and the carrying value of the contributed assets	0	0
Income from securities and ownership interests in a subsidiary	0	0
Interest income	344	0
Income from revaluation of derivatives held for trading to fair value	0	0
Other financial income	0	0
Extraordinary income, out of it:	0	0
Claims paid by insurance company (natural disaster)	0	0

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Costs of services provided, other operating expenses, financial and extraordinary

Overview of costs of services provided, other operating expenses, financial and extraordinary expenses is presented in the table below:

	2020	2019
Costs of services provided	20 790 279	20 206 471
<i>Costs related to auditor, audit company, out of it:</i>	<i>25 000</i>	<i>45 000</i>
Audit of the individual financial statements	25 000	45 000
Other assurance audit services	0	0
Related audit services	0	0
Tax consulting	0	0
Other non-audit services	0	0
<i>Other significant items of costs of services provided, out of it:</i>	<i>20 765 279</i>	<i>20 161 471</i>
Phone	4 876	8 947
Travel costs	768	2 202
Rent (office, training room)	30 896	34 107
Rental of vehicles, parking places	7 485	6 572
Advertising expenses	5 000	27 000
Legal advice	640	7 500
Bookkeeping	36 008	52 034
Central depository fee	378	310
Storage, rent of storage tanks	20 380 723	19 451 501
Studies, project documentation	4 400	18 557
Services related to motor vehicles	241	6 361
Repairs and maintenance	22 990	146 582
Representative	2 137	23 242
Services of an economic nature - calibration of tanks and other	263 630	370 000
Others (postage, trainings)	5 107	6 556
Other significant items of other operating expenses, out of it:	360 594	203 334
Tax and fees	153 625	147 298
Gifts	54 989	40 500
Insurance	9 207	9 646
The residual value of sold assets	33 754	0
Other penalties	1 000	1 106
Creation of a provision for fixed assets	104 020	0
Others (VAT - personal use of motor vehicles, VAT refund)	3 999	4 785
Financial expenses	384	435
<i>Exchange rate losses, out of it:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Exchange rate losses as at the balance sheet date	39	0
<i>Other significant items of financial expenses, out of it:</i>	<i>345</i>	<i>435</i>
Creation and reversal of value adjustments to financial assets	0	0
Interest expense	0	0
Bank charges	345	435
Other	0	0

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Personal costs

	2020 EUR	2019 EUR
Payroll	418 396	767 227
Remuneration of board members	89 552	115 684
Social insurance	112 035	199 196
Health insurance	50 405	80 267
Social security	50 876	49 729
Total	721 264	1 212 104

Net turnover

The net turnover of the Company for the purpose of determination of obligation to have Financial Statements audited by an auditor [Article 19 (1a) of the Act on Accounting] is shown in the table below:

	2020	2019
Revenues from own products	0	0
Revenues from services provided	27 045 259	26 165 782
Revenues from merchandise	0	0
Revenue from contract	0	0
Revenue from property for sale	0	0
Other revenue related to ordinary activities	0	0
Net turnover total	27 045 259	26 165 782

ART. V INFORMATION ON OFF-BALANCE SHEET ASSETS AND OFF-BALANCE SHEET LIABILITIES

Contingent assets

The Company does not have contingent assets, which are not recorded in balance sheet accounts.

Contingent liabilities

The Company does not have contingent liabilities, which are not recorded in balance sheet accounts.

Foreign supplies

In storage facilities of the company have been stored to 31.12.2020 foreign supplies. On off-balance sheet account records coal-oil amounting to 561,568 tones in amount EUR 352,103,136.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

	2020	2019
Inventories held in storage facilities	352 103 136	352 103 136
Rental assets (operating lease)	0	0
Asset taken into custody	0	0
Receivables from derivatives	0	0
Liabilities from options, derivatives	0	0
Written-off receivables	0	0
Receivables from leasing	0	0
Liabilities from leasing	0	0
Other items	0	0

Off – balance sheet accounts

On off-balance sheet account records coal-oil amounting to 561,568 tones in amount EUR 352,103,136. The Company records small tangible assets on the off-balance sheet accounts for the years (2014 - 2020). It's an asset which has a purchase cost of more than EUR 100. This property is recorded on personal cards of company's employees.

Leasehold property

The Company did not lease any assets during period 2020.

Property leased to other parties

The company leases storage facilities and office space from the parent accounting unit. The total amount of rent for storage facilities is EUR 978,000 excluding VAT. The total amount of rent for office space is EUR 30,985.84 excluding VAT. The company also leases storage equipment from a third party. The total amount of rent is EUR 1,200,000 excluding VAT.

ART. VI. INFORMATION ON EVENTS OCCURING BETWEEN THE BALANCE SHEET DATE AND THE DATE OF PREPARATION OF FINANCIAL STATEMENTS

There were no changes in the bodies of the entity after 31 December 2020.

ART. VII. INFORMATION ON THE ACCOUNTING ENTITY'S TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

The Company carried out during the accounting period the following transactions with the parent company TRANSPETROL, a.s. under usually business conditions:

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Related party	Code of deal	Value of Transactions	
		2020	2019
a	b	c	d
Transactions with the parent company:			
Coal-oil storage	01	19 180 723	18 241 901
Purchase of fixed assets	01	0	0
Purchase of inventory	01	5 320	0
Reinvoicing services + rent and other services	01	31 436	38 723
Rental of storage facilities	02	288 000	216 000
Other sales – rental and sales of assets	02	23 168	0
Free submission of advertising materials	11	0	16 773
Transactions with joint ventures:			
Providing short-term interest-bearing loans	08	0	0
Transactions with associated enterprises:			
Sale of goods	02	0	0

Code of deal:

- 01 – purchase
- 02 – sale
- 05 – license
- 08 – loans, accommodation
- 10 – assurance
- 11 – other business

Selected assets and liabilities arising from related-party transactions are presented in the table below:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Trade receivables	28 800	21 600
Other intercompany receivables	0	0
Total assets	28 800	21 600
Other liabilities to related parties	0	0
Trade liabilities	2 794 663	8 439 771
Total liabilities	2 794 663	8 439 771

INFORMATION ON INCOME AND EMOLUMENTS OF MEMBERS OF THE STATUTORY BODIES, SUPERVISORY BODIES, AND OTHER BODIES OF THE ACCOUNTING ENTITY

Remuneration of members of statutory bodies and supervisory bodies of remuneration due to the performance of their functions for the Company during the accounting period amounted to EUR 89,552EUR (2019: EUR 115,684).

Member of the statutory body or a member of the supervisory bodies in 2020 were granted no loans, guarantees or other forms of security, or funds or other transactions for private use members that are accounted for, (2019: none).

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

ART. VIII. OTHER INFORMATIONS

The Company does not have a content for this article.

ART. IX. INFORMATION ON MOVEMENTS OF EQUITY

Movements of equity during the accounting period are presented in the table below:

	Current accounting period				Balance as at 31 Dec 2020
	Balance as at 31 Dec 2019	Additions	Disposals	Transfers	
a	b	c	d	e	f
Share capital	71 524 700	0	0	0	71 524 700
Share capital not registered in the Commercial Register	0	0	0	0	0
Share premium	0	0	0	0	0
Legal reserve funds	7 974 370	0	0	135 370	8 109 740
Other capital funds	0	0	0	0	0
Differences from revaluation not included in profit and loss	0	0	0	0	0
Other funds created from profit	0	0	0	0	0
Retained earnings from previous years	5 114 219	0	0	1 200 052	6 314 271
Accumulated losses from previous years	0	0	0	0	0
Accountable profit or accountable loss	1 353 697	1 913 753	0	-1 353 697	1 913 753
Dividends paid	0	0	0	0	0
Funding of social fund	0	0	0	18 275	18 275
Other changes of equity	0	0	0	0	0
Account 491 - Equity of sole trader	0	0	0	0	0
Total	85 966 986	1 913 753	0	0	87 862 464

Statement of changes in equity for the previous accounting period are presented in the table below:

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

a	Previous accounting period				
	Balance as at 31 Dec 2018 b	Additions c	Disposals d	Transfers e	Balance as at 31 Dec 2019 f
Share capital	71 524 700	0	0	0	71 524 700
Share capital not registered in the Commercial Register	0	0	0	0	0
Share premium	0	0	0	0	0
Legal reserve funds	7 807 776	0	0	166 594	7 974 370
Other capital funds	0	0	0	0	0
Differences from revaluation not included in profit and loss	0	0	0	0	0
Other funds created from profit	0	0	0	0	0
Retained earnings from previous years	3 637 364	0	0	1 476 855	5 114 219
Accumulated losses from previous years	0	0	0	0	0
Accountable profit or accountable loss	1 665 940	1 353 697	0	-1 665 940	1 353 697
Dividends paid	0	0	0	0	0
Other changes of equity	0	0	0	22 491	22 491
Account 491 - Equity of sole trader	0	0	0	0	0
Total	84 635 780	1 353 697	0	0	85 989 477

ART. X. CASH FLOW STATEMENT USING THE INDIRECT METHOD OF REPORTING (IN EUR) FOR THE YEAR ENDED 31.12.2020

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Item	Abstract of item	Current period 31.12.2020	Preceding period 31.12.2019
A.	Cash flows from operating activities		
P/L	Profit/loss from operations before tax		
	Profit (+)	2 107 799	1 433 639
	Loss (-)		
A.1.	Non cash transactions effecting profit from operation	3 195 212	3 054 696
	A.1.1. Amortization of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (+)	3 111 908	3 053 672
	A.1.2. Carrying value of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (+)		
	A.1.3. Depreciation of value adjustment to acquired asset (+ -)		
	A.1.4. Change in long-term provisions (+)		
	A.1.5. Change in value adjustment (+ -)	104 020	
	A.1.6. Change in accrued expenses and deferred income (+ -)	699	1024
	A.1.7. Dividends and other profit sharing accounted to revenue (-)		
	A.1.8. Interest accounted to expense (+)		
	A.1.9. Interest accounted to revenue (-)	-344	
	A.1.10. Foreign exchange profit related to cash and cash equivalents at the balance sheet date (-)		
	A.1.11. Foreign exchange loss related to cash and cash equivalents at the balance sheet date (+)		
	A.1.12. a) Result from sale of non-current assets, except for those assets which are considered as cash equivalents 15 - profit (-)	-21 071	

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

	A. 1.12. b) Result from sale of non-current assets, except for those assets which are considered as cash equivalents 15 - loss (+)		
	A.1.13. Other non-cash items that affect profit or loss from operation (+ -)		
A.2.	Change in working capital	- 6 029 283	6 316 334
	A.2.1. Change in receivables from operation (- +)	- 69 489	-572 974
	A.2.2. Change in liabilities from operation (+ -)	- 5 960 765	6 889 616
	A.2.3. Change in inventory (- +)	971	-308
	A.2.4. Change in current financial assets, except assets which is included in cash and cash equivalents (- +)	-725 928	10 804 669
A*	Cash flows from operating activities (P/L + A1 + A2)	-726 272	10 804 669
A.3.	Interest received, except those that have been included in investment activities (+)	344	
A.4.	Interest paid, except those that have been included in financial activities (-)		
A.5.	Income from dividends and other shares in profit, except those that have been included in investment activities (+)		
A.6.	Dividends paid and other profit sharing, except those that have been included in financial activities (-)		
A.**	Cash flows from operating activities (P/L + A1 to A6)	-725 928	10 804 669
A.7.	Charges for income tax entity, except those that have been included in investment or financial activities (- +)	56 178	-90 946
A.8.	Extraordinary income related to operations (+)		
A.9.	Extraordinary charges related to operations (-)		
A.	Net cash inflow from operating activities (P/L + A1 to A9)	- 669 750	10 713 723
B.	Cash flows from investing activities		
B.1.	Charges for acquisition non-current intangible assets (-)		
B.2.	Charges for acquisition property, plant and equipment (-)	-2 000	-1 435 930
B.3.	Charges for acquisition of long-term securities and shares in other entities, with the exception of securities that are considered to be cash equivalents and securities available for sale or trading (-)		
B.4.	Income from sale of non-current intangible assets (+)		
B.5.	Income from sale of property, plant and equipment (+)	54 030	
B.6.	Income from sale of acquisition of long-term securities and shares in other entities, with the exception of securities that are considered to be cash equivalents and securities available for sale or trading (+)		
B.7.	Charges for long-term loans provided by the accounting entity to another accounting entity belonging to a consolidated group (-)		
B.8.	Income from repayment of long-term loans provided by the accounting entity to another accounting entity belonging to a consolidated group (-)		
B.9.	Charges for long-term loans provided by the accounting entity to third persons with the exception of long-term loans provided to an accounting entity belonging to a consolidated group (-)		
B.10.	Income from repayment of loans provided by the accounting entity to third persons except loans provided to an accounting entity belonging to a consolidated group (+)		
B.11.	Interest received, except those included in operations (+)		
B.12.	Income from dividends and other shares in profit, except those included in operations (+)		
B.13.	Charges related to derivatives, except those intended for sale or trading or if such charges are considered to be cash flows from financing activities (-)		
B.14.	Income related to derivatives, except those intended for sale or trading or if such charges are considered to be cash flows from financing activities (+)		
B.15.	Charges for income tax entity if it may be included in investment activities (-)		
B.16.	Extraordinary income related to investment activities (+)		
B.17.	Extraordinary charges related to investment activities (-)		
B.18.	Other income related to investment activities (+)		

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual Financial Statements as 31. 12. 2020

B.19.	Other charges related to investment activities (-)		
B.	Net cash (outflow) from investing activities (B1 to B20)	52 030	-1 435 930
C.	Cash flows from financing activities		
C.1.	Cash flows in equity (C1.1. to C.1.8.)		
	C.1.1. Income from subscribed shares and business shares (+)		
	C.1.2. Incomes from other contributions to equity from partners or from natural person who is an accounting entity (+)		
	C.1.3. Financial gifts received (+)		
	C.1.4. Income to cover loss from partners (+)		
	C.1.5. Charges on acquisition or repurchase of own shares and business shares (-)		
	C.1.6. Charges related to the decrease of funds created by the accounting entity (-)		
	C.1.7. Charges for repayment of the equity of the accounting entity and the natural person who is an accounting entity (-)		
	C.1.8. Charges for other reasons related to a decrease in equity (-)	-18 275	-22 490
C.2.	Cash flows arising from long-term and short-term liabilities from financing activities (C.2.1 to C.2.10.)		
	C.2.1. Income from emission of debt securities (+)		
	C.2.2. Charges of payment of liabilities from debt securities (-)		
	C.2.3. Income from loans provided to the accounting entity by a bank or branch of a foreign bank, with the exception of loans that have been provided to ensure the core business (+)		
	C.2.4. Charges for repayment of loans provided to the accounting entity by a bank or a branch of a foreign bank, with the exception of loans that have been provided to ensure the core business (-)		
	C.2.5. Income from accommodation received (+)		
	C.2.6. Charges for repayment accommodation (-)		
	C.2.7. Charges for repayment of liabilities from the use of asset which is the subject of the purchase of leased assets (-)		
	C.2.8. Income from other long-term liabilities and short-term liabilities resulting from financial activities of the entity, except those stated separately in another part of the cash flows (+)		
	C.2.9. Charges for repayment of other long-term liabilities and short-term liabilities resulting from financial activities of the entity, except those stated separately in another part of the cash flows (-)		
C.3.	Charges for interest paid, except those included in operating (-)		
C.4.	Charges for dividends paid and other profit shares, except those included in operations (-)		
C.5.	Charges related to derivatives, except those intended for sale or trading or if considered to be cash flows from investing activities (-)		
C.6.	Incomes related to derivatives, except those intended for sale or trading or if considered to be cash flows from investing activities (+)		
C.7.	Charges for income tax entity, how they can be included in financial activities (-)		
C.8.	Extraordinary income related to financial activities (+)		
C.9.	Extraordinary charges related to financial activities (-)		
C.	Net cash (outflow)/inflow from financing activities (C.1. to C.9.)	-18 275	-22 490
D.	Net (decrease)/increase in cash and cash equivalents (+ -) (A + B + C)	-635 994	9 255 303
E.	Cash and cash equivalents at the beginning of year (+ -)	24 951 040	15 695 737
F.	Cash and cash equivalents at the end of year before exchange rate differences calculated at the balance sheet date (+ -)	24 315 046	24 951 039
G.	Exchange rate differences related to cash and cash equivalents at the balance sheet date to (+ -)	0	1
H.	Cash and cash equivalents at the end of year, adjusted for exchange rate differences calculated at the balance sheet date (+ -)	24 315 046	24 951 040

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

**SUPPLEMENT TO THE INDEPENDENT
AUDITOR'S REPORT
ON THE ANNUAL REPORT 2020
of the company
Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Trakovice 461, 919 33 Trakovice**

This is a translation of the original Slovak Supplement to the Independent Auditor's Report on the Annual Report 2020 translated into English language.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING BY DECEMBER 2020 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT



TAX-AUDIT Slovensko®, spol. s r. o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava
Company ID: 36219835, Tax ID: 2020162463, VAT ID: SK 2020162463
Tel.: 033/5349291 Fax: 033/5349293, Mobile: 0908 754 117, E-mail: taxaudit@slovanet.sk, www.taxauditslovensko.sk

SUPPLEMENT TO THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders and Board of Directors of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

on the Part Report on Information Presented in the Annual Report

We have audited the financial statements of the company Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (hereinafter referred to only as the "Company") as of 31 December 2020, attached as an annex to the Company's annual report for which we issued the independent auditor's report on 30 March 2021 that may be found in the annex to the annual report. This supplement have been prepared by us within the meaning of Section 27 Subsection 6 of the Act no. 423/2015 Coll. on the Statutory Audit and on amending and supplementing the Act no. 431/2002 Coll. on the Bookkeeping as later amended (hereinafter referred to only as the "Act on the Statutory Audit").

Based on the work carried out in the Part *Independent Auditor's Report - Report on Information Presented in the Annual Report*, in our opinion:

- information presented in the Company's annual report compiled for 2020 is in compliance with its financial statements for the particular year,
- the annual report contains information in accordance with the Act on the Bookkeeping.

Moreover, based on our knowledge of the accounting entity and of the situation in the accounting entity which we have gained during our audit of the financial statements, we are obliged to state whether we have found significant misstatements in the annual report. In this connection we would like to note that we have not found any significant misstatements in the Company's annual report.

In Trnava, on 07.05.2021

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.
Kapitulská 14
917 01 Trnava
Commercial Register Trnava, Sect.: Sro, Entry No.:
10186/T
License SKAU License No.131

Ing. Ružena Straková, MBA
Responsible auditor
SKAU License No.797



This is a translation of the original Slovak Supplement to the Independent Auditor's Report on the Annual Report 2020 translated into English language.

13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR
ENDING BY DECEMBER 2020
AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT



LICENCIA

na poskytovanie audítorských služieb

číslo: **131**

vydaná na základe § 34 ods. 3 zákona 466/2002 Z.z.
o audítoroch a Slovenskej komore audítorov podľa § 6

Obchodné meno : _____

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

Zapísaný do OR: **Okresný Súd Trnava**

Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): **36219835**

Dátum zápisu do zoznamu audítorských spoločností: **02.04.1997**

Vydané v Bratislave dňa: **01.03.2004**

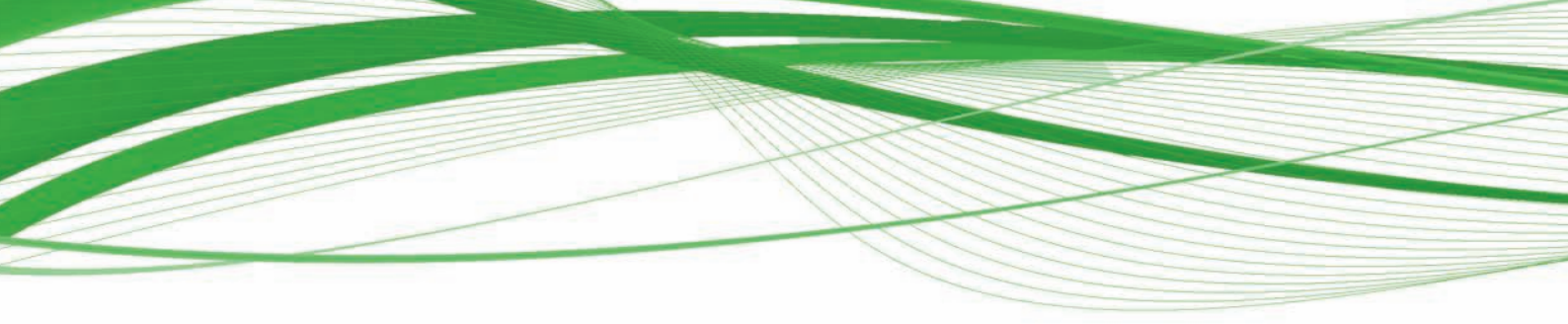


Jana Džuráková

prezident SKAu

Evidencia prísne účtovateľných
tlačív a poradové číslo tlačíva

* 000180





Spoločnosť pre skladovanie, a.s.